

Toimitilaa Teollisuustie 12, 06150 Porvoo



Vuokrataan

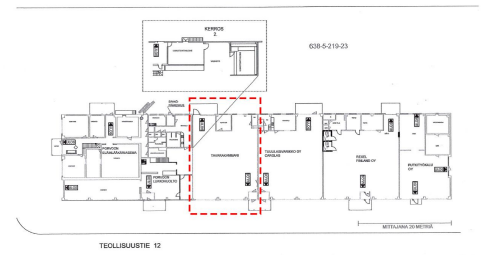
Monipuolinen liiketila Tarmola Porvoo

Tilatyyppi

Toimistotilaa	250 m ²
Liiketilaa	250 m ²
Yhteensä	250 m ²

Vuokra

2100



Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 09 3540 2220, p. 0400 446553

info@tilat.fi | antti@soivio.fi

<https://tilat.fi>

Toimitilaa Teollisuustie 12, 06150 Porvoo

Palvelut

Asfaltoitu piha, Nosto-ovi, Parkkipaikat, Toimistotila, Vesipiste, Voimavirta, WC

Muuta

Monipuolinen liiketila näkyvällä paikalla Porvoon Tarmolassa! Tässä on vilkas ja näkyvä paikka suositulla Tarmolan alueella. Tila soveltuu erinomaisesti esimerkiksi myymäläksi, työ- tai tuotantotilaksi. Pinta-alaltaan tila on 250 m² ja se on läpitalon huoneisto. Tilan takaosassa on nosto-ovi (L3,0 m x K2,9 m) ja takapihalla hyvin tilaa purkaa kuormaa. Tilassa ei ole lattiakaivoa, mutta vesipiste ja WC on. Vapaa korkeus tilassa on 4,4 metriä ja tilan takaosassa on erillinen toimistohuone/taukuhuone. Rakennuksessa on kadun puolella todella isot ikkunat, jotka tuovat tilaan valoa ja toimivat mainiosti myös näyteikkunoina. Katettu (esteetön) sisääntulo ja tuulikaappi, joka on yhteiskäytössä viereisen tilan kanssa. Rakennuksen edessä on parkkipaikkoja ja rakennuksen takana alue nosto-oven edessä vuokralaisen käytössä esim. kuorman purkuun ja paikoitukseen. Ilmoituksessa olevassa ilmakuvassa näkymä tilaan kuuluvasta paikoitusalueesta. Vuokralainen vastaa piha-alueensa talvikunnaspidosta sekä jätehuollosta omalla kustannuksellaan. Liikenneyhteydet alueelta ovat erittäin hyvät, moottoritielelle on lyhyt matka. Tarmolan kaupanpalvelut ovat niin ikään aivan kulman takana. Hyvä toimitila moneen käyttöön näkyvällä paikalla Porvoon Tarmolassa! Kohdetiedot Sijainti Osoite: Teollisuustie 12 B, 06150 Porvoo Kaupunginosa: Tarmola Ympäristö: Tarmolan kaikki palvelut Rakennus/huoneisto Pinta-alat: Noin 250 m² Kiinteistötyyppi: Liike- ja tavaratalot Rakennusvuosi: 1972 Tilatyyppi: Liiketila/Työtila Kunto, varusteet ja palvelut: Hyvä kunto. Nosto-ovi, vesipiste, wc ja toimistohuone Lämmitys: Kaukolämpö Energiatodistus: Ei todistusta Pysäköinti: Etu- ja takapihalla (katso kuvasta tarkemmin). Vapautuu: Heti vapaa Vuokrahinta ja kulut Kuukausivuokra: 2'100 EUR/kk + alv Vesimaksu: Sisältyy vuokraan (normaali kulutus) Sähkö: Vuokralainen tekee oman sähkösopimuksen Lämmitys: Kulutuksen mukaan (kaukolämpö) Auraus: Sisältyy vuokraan (konetyöt) Jätehuolto: Järjestelyt ja kustannus vuokralaisen puolesta Muuta: Minimisopimus 12kk, luottotietojen on oltava kunnossa ja vakuus 3kk

Toimitilaa Teollisuustie 12, 06150 Porvoo

vuokraa vastaava summa

Vapautuu

HETI VAPAA

Toimitilaa Teollisuustie 12, 06150 Porvoo

