

## Toimitilaa Kivikonlaita 11, 00940 Helsinki



### Vuokrataan

Hallitila Kivikko Helsinki

#### Tilatyyppi

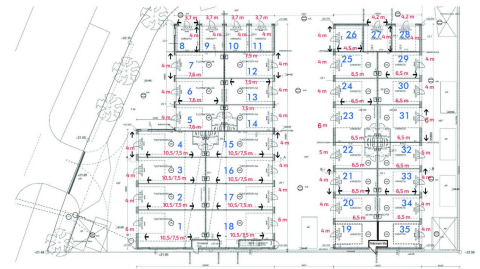
|              |       |
|--------------|-------|
| Varastotilaa | 26 m² |
| Yhteensä     | 26 m² |

#### Palvelut

Asfaltoitu piha, Lattiakaivo, Nosto-ovi, Parkkipaikat, Vesipiste, Voimavirta, Valvontakamera, WC-varaus

#### Muuta

Vuokrataan hyvä halli- ja tallitila Kivikonlaidassa! Helsingin Kivikonlaidassa, hyvien kulkuyhteyksien varrella on vuokrattavana uudehko halli- ja tallitila (pohjakuvassa tila 20), joka sopii monenlaiseen varastointiin. Noin 26 m²:n hallissa on nosto-ovi (L 3,3 m x K 4,2 m) käyntiovellla, lattiakaivo hiekan ja öljyn erotuksella, vesipiste sekä wc-varaus. Tilassa on vesikiertoinen lattialämmitys ja



### Tilan tarjoaja

#### Tilat.fi

p. 09 3540 2220, p. 0400 446553  
info@tilat.fi | antti@soivio.fi  
<https://tilat.fi>

**Toimitilaa Kivikonlaita 11, 00940 Helsinki**

tilakohtainen sähkö- ja vesimittaus. Sisäkorkeus on hallissa noin 5-6 metriä. Tilojen käyttöönottoa varten jokaisen hallin leveys ja syvyys on tarkistusmitattu. Tämän tilan leveys on 4 m ja syvyys 6,5 m. Asfaltoidulle piha-alueelle on kaksi sisääntuloajoväylää helpottamaan kulkua tiloihin. Tästä halli, jonne on hyvät kulkuyhteydet! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Kivikonlaita 11, 00940 Helsinki Kaupunginosa: Kivikko Ympäristö: Teollisuusalue Rakennus/huoneisto Pinta-ala: Noin 32,5 m<sup>2</sup> (tarkastusmitattu) Rakennustyyppi: Varastohallirakennus Rakennusvuosi: 2020 Energiatodistus: C2018 Huoneistotyyppi/Käyttötarkoitus: Varastotila Kunto, varusteet ja palvelut: Hyväkuntoinen tila nosto-ovella, lattiakaivo, vesipiste ja wc-varaus Lämmitys: Kaukolämpö Vapautuminen: 10.8.2026 Vuokrahinta ja kulut Kuukausivuokrahinta: 449 EUR/kk, alv-vapaa Lämmitys: Sisältyy vuokraan (vesikiertoinen lattialämmitys) Sähkö- ja vesimaksu: Mittauksen mukaan (oma sähkösopimus ja vesi alamittauksella) Jätehuolto: Vuokralainen huolehtii kustannuksista Muuta: Vakuus 3 kk:n vuokraa vastaava summa, minimisopimus 12 kk, luottotietojen on oltava kunnossa

**Vapautuu**

VAPAA 10.8.2026

Toimitilaa Kivikonlaita 11, 00940 Helsinki

