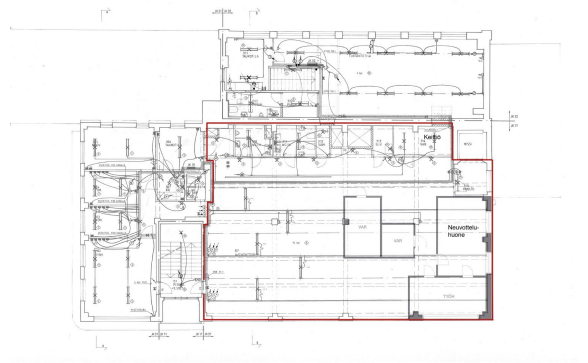


Toimitilaa Jokikatu 7, 06100 Porvoo



Vuokrataan

Toimistotila Jokiranta Porvoo

Tilatyyppi

Toimistotilaa	297 m ²
Yhteensä	297 m ²

Vuokra

2'499 EUR/kk, alv-vapaa



Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 09 3540 2220, p. 0400 446553
info@tilat.fi | antti@soivio.fi
<https://tilat.fi>

Toimitilaa Jokikatu 7, 06100 Porvoo**Palvelut**

Asfaltoitu piha, Keittiö, Parkkipaikat, Suihku, Toimistotila, WC, Ilmastointi

Muuta

Moneen soveltuva ja avara maisemakonttori Jokikadulla! Siisti ja tilava, 1950-luvun funkistalossa sijaitseva toimistohuoneisto vuokrattavana Jokikadulta. Toimisto on suurten ikkunoiden ansiosta valoisa. Konttoritilat sijaitsevat rakennuksen kolmannessa kerroksessa, josta on kauniit näkymät Porvoon jokirantaan. Noin 297 m²:n tiloissa on suuri avokonttori, neuvotteluhuone, erillinen toimistohuone, keittiö, kaksi wc:tä, suihku sekä varastohuoneita. Huoneistossa on koneellinen ilmastointi. Konttoriin kuljetaan kauniin rapun kautta. Porrastasanteella on parveke. Taloyhtiön takapihalta on mahdollista vuokrata muutama autopaikka. Kadun varressa on lisäksi paljon ilmaisia parkkipaikkoja. Vuokra sisältää jätehuollon, veden ja lämmityksen. Piha-alueella sijaitseva jätesäiliö on tarkoitettu tavanomaisille roskapusseille. Jos jätettä syntyy suurempia määriä, vastaa vuokralainen kustannuksellaan omasta jätehuollostaan. Alv-vapaa tila Porvoon keskustassa! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Jokikatu 7 A 31B, 06100 Porvoo Kaupunginosa: Keskusta, jokiranta Ympäristö: Asuntoja ja toimistoja Tontti Pinta-ala: 1'500 m² Omistusmuoto: Oma Rakennus/huoneisto Pinta-alat: 297 m² Kiinteistötyyppi: Kerrostalo Rakennusvuosi: 1950 Tilatyyppi: Toimistotila Huoneistoselitelämä: Avokonttoritila, toimisto, neuvotteluhuone, keittiö, kaksi WC:tä, suihku, varastohuoneita Kunto, varusteet ja palvelut: Hyvä kunto, maisemakonttori, siistit tilat, keskustan palvelut lähellä Energiatodistus: Ei lain edellyttämää todistusta Lämmitys: Kaukolämpö Vapautuu: 1.10.2026 Vuokrahinta ja kulut Kuukausivuokra: 2'499EUR/kk, alv-vapaa Vesimaksu: Sisältyy vuokraan Sähkö: Mittauksen mukaan (oma sähkösopimus) Lämmitys: Sisältyy vuokraan Muut ehdot: Minimisopimus 12 kk, vakuus 3 kk:n vuokraa vastaava summa ja luottotietojen on oltava kunnossa

Vapautuu

VAPAA 1.10.2026

Toimitilaa Jokikatu 7, 06100 Porvoo

