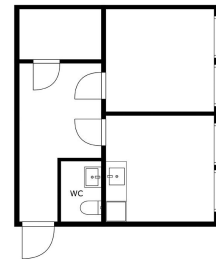


Toimitilaa Piispankatu 19, 06100 Porvoo



Vuokrataan

Toimistotila Keskusta Porvoo

Tilatyyppe

Toimistotilaa	50.5 m²
Liiketilaa	50.5 m²
Yhteensä	50.5 m²



Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 09 3540 2220, p. 0400 446553

info@tilat.fi | antti@soivio.fi

<https://tilat.fi>

Toimitilaa Piispankatu 19, 06100 Porvoo**Palvelut**

Asfaltoitu piha, Keittiö, Toimistotila, Vesipiste, WC

Muuta

Myydään tai vuokrataan hyväkuntoinen siisti keskustatoimisto! Nyt on myytävänä tai vuokrattavana hyväkuntoinen toimistohuoneisto aivan Porvoon ydinkeskustassa kaikkien palveluiden vieressä. Tämä huoneisto sopii moneen käyttöön ja tästä saa hyvät tilat esim. hierojille, terapeuteille, tilitoimistolle, suunnittelijoille! Huoneisto on pintaremontoitu ja pinnat ovat vaaleita ja siistissä kunnossa. Noin 50,5 m²:n toimistotilassa on eteinen, pieni varastohuone, wc ja kaksi valoisa toimistohuonetta. Molemmissa huoneissa on isot ikkunat, joista on näkymä rakennuksen sisäpihalle. Toisessa huoneista on siisti minikeittiö. Huoneistoon on mahdollista tarvittaessa asentaa ilmalämpöpumppu. Rakennuksessa on valokuitu. Huoneisto on mahdollista muuttaa asunnoksi, mutta wc-tilassa ei ole suihkua eikä huoneistoon mahdu rakentamaan isompaa kylpyhuonetta. Tila sijaitsee rakennuksen toisessa kerroksessa. Talossa ei ole hissiä, mutta portaikkoon on asennettu tuolihissi. Toimiston lämmitys kuuluu vuokraan, sähköstä ja vedestä vuokralainen maksaa kulutuksen mukaan. Huoneisto on alv-vapaa eikä hintaan lisätä arvonlisäveroa! Hyvä tila aivan Porvoon ydinkeskustan palveluiden ääressä - kysy ostamisesta lisää! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Piispankatu 19 a 21, 06100 Porvoo Kaupunginosa: Keskusta Ympäristö: Asuinrakennuksia, toimistoja, liikkeitä, tori, keskustan palvelut, puistoja Rakennus/huoneisto Pinta-ala: Noin 50,5 m² Kiinteistötyyppi: Kerrostalo Rakennusvuosi: 1966 Energiatodistus: D Tilatyyppi: Toimisto Kunto, varusteet ja palvelut: Hyvä kunto, kaksi huonetta, minikeittiö, wc, eteinen, kaikki keskustan palvelut vieressä Lämmitys: Kaukolämpö Vapautuu: 1.9.2026 Paikoitus: Maksullisia paikkoja kadulla ja lähialueen parkkialueilla Vuokrahinta ja kulut Kuukausivuokra: 549 EUR/kk, alv-vapaa Sähkömaksu: Mittauksen mukaan (vuokralainen tekee oman sähkösopimuksen) Vesimaksu: Kulutuksen/taloyhtiön taksojen mukaan Lämmitys: Sisältyy vuokraan Muuta: Minimisopimuskausi 12 kk, vakuus 3 kk:n vuokraa vastaava summa, luottotietojen on oltava kunnossa

Vapautuu

VAPAA 1.9.2026

Toimitilaa Piispankatu 19, 06100 Porvoo

