

Toimitilaa Meijerin aukio 3, 04600 Mäntsälä



Vuokrataan

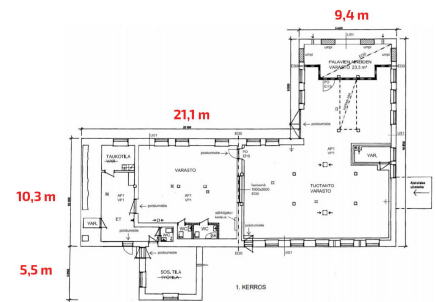
Elintarvike-/esittely-/ kokoustila Mäntsälä

Tilatyyppi

Liiketilaa	300 m ²
Muuta tilaa	300 m ²
Yhteensä	300 m ²

Vuokra

1'990 EUR/ kk + alv



Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 09 3540 2220, p. 0400 446553

info@tilat.fi | antti@soivio.fi

<https://tilat.fi>

Toimitilaa Meijerin aukio 3, 04600 Mäntsälä

Palvelut

Asfaltoitu piha, Keittiö, Lattiakaivo, Parkkipaikat, Toimistotila, Vesipiste, WC, Ilmastointi

Muuta

Vuokrataan valmis elintarvike/esittely/kokoustila! Mäntsälässä vuokrattavana viihtyisä ja hyväkuntoinen elintarviketuotantorakennus kokoustiloineen ja esittelytiloineen. Tällä hetkellä tilat toimivat tislamonana, ja tilat soveltuvat monenlaiseen elintarviketuotantoon tai moneen muuhunkin käyttöön. Rakennus vuokrataan siten, että tilat ovat osittain kalustettuna. Rakennuksen yhteispinta-ala on noin 300 m². Tuotantotilojen vapaakorkeus on noin 2,4 metriä ja tiloihin kulkevat lastausovet ovat mitoiltaan; (L2,8 m x K2,18 m ja L1,5 m x K1,98 m). Elintarviketilan varusteluun kuuluu lattiakaivoja ja vesipisteitä sekä varastotilaa. Lisäksi rakennuksessa on esillepanokeittiö, pieni toimistohuone ja asiakas wc ja henkilökunnan wc sekä pieni toimistotila ja siivouskomero. Esillepanokeittiön yhteydessä on juhlava ja tunnelmallinen kokous-/esittelytila. Rakennuksessa lämmitys toteutuu ilmalämpöpumpuilla. Iso piha-alue, jossa on muutamia pysäköintipaikkoja. Rakennus sijaitsee Mäntsälässä viihtyisän asuinalueen ja Hotelli Kartanon Meijerin kupeessa. Nopea yhteys Lahdentielle sekä Lahden että Helsingin suuntaan. Kiinnostuitko? Pyydä lisätietoja! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Meijerin aukio 3 (Meijerinraitti tai Osuustie), 04600 Mäntsälä Kaupunginosa: Mäntsälän keskusta Ympäristö: Asuinaluetta ja maaseutua Rakennus/huoneisto Pinta-ala: Noin 300 m² Kiinteistötyyppi: Elintarviketuotantotila ja kokoustilat/esittelytilat Energiatodistus: Ei lain edellyttämää todistusta Kunto, varusteet ja palvelut: Hyvä kunto, hyväksyttyä elintarviketuotantotilaa, varastotilaa, esittely- ja kokoustilaa sekä wc tilat Lämmitys: Sähköllä (ilmalämpöpumput) Vapautuu: Heti vapaa Vuokrahinta ja kulut Kuukausivuokra: 1'990 EUR/kk + alv Sähkömaksu: Mittauksen mukaan (vuokralainen tekee oman sähkösopimuksen) Vesimaksu: Mittauksen mukaan Lämmitys: Vuokralainen vastaa kuluista Auraus ja jätehuolto: Vuokraan sisältyy auraus, mutta vuokralainen vastaa itse jätejärjestelyistä ja -kuluista Muut ehdot: Vakuus 3 kk:n vuokraa vastaava summa, minimivuokrasopimusaika 12kk, luottotietojen on

Toimitilaa Meijerin aukio 3, 04600 Mäntsälä

oltava kunnossa

Vapautuu

HETI VAPAA

Toimitilaa Meijerin aukio 3, 04600 Mäntsälä

