

Toimitilaa Yrittäjänkatu 5, 06150 Porvoo



Vuokrataan

Hyvä varastotila Tarmola Porvoo

Tilatyyppi

Varastotilaa	45 m²
Yhteensä	45 m²



Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 09 3540 2220, p. 0400 446553

info@tilat.fi | antti@soivio.fi

<https://tilat.fi>

Toimitilaa Yrittäjänkatu 5, 06150 Porvoo**Palvelut**

Parkkipaikat

Muuta

Vuokrataan siisti varastohalli Tarmolassa! Tarmolan vilkkaalla teollisuusalueella teollisuushallin yhteydessä on vuokrattavissa hyvä noin 45m² varastotila. Tila soveltuu monenlaiseen varastointiin, harrastamiseen sekä pienimuotoiseen työskentelyyn. Vuokrattava tila on merkitty pohjakuvaan ja julkisivukuvaan. Varastossa on useita sähköpisteitä ja hyvät valaisimet. Wc:tä, lattiakaivoa ja vesipistettä ei ole. Tilassa on sähkölämmitys ilmalämpöpumpulla, mutta tila on vuokralaisen halutessa mahdollista pitää myös kylmänä. Vuokralainen vastaa lämmityskuluista. Tilaan kulku normaalista ovesta. Liikenneyhteydet tältä varastolta ovat erinomaiset Porvoon moottoritien läheisyyden ansiosta. Tähän tilaan on siis helppo tuoda tavaraa niin läheltä kuin kauempaakin. Yksi pihalla oleva autopaikka on vuokralaisen käytössä ilman lisäveloitusta, mikä tekee autolla saapumisesta vaivatonta. Kiinteistö on arvonnäköverovapaa, joten tämä varasto on loistava myös yksityishenkilöiden varastointitarpeisiin. Edullinen varastotila hyvällä sijainnilla! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Yrittäjänkatu 5, 06150 Porvoo Kaupunginosa: Tarmola Ympäristö: Teollisuusalue Rakennus/huoneisto Pinta-ala: Noin 45 m² (ei tarkistusmitattu) Rakennustyyppi: Teollisuusrakennus Rakennusvuosi: 1979 (laajennettu sen jälkeen) Energiatodistus: Laki ei edellytä todistusta Huoneistoselitelämä: Varastotila Kerros: 1/1 Kunto: Hyvä peruskunto Varusteet ja palvelut: Useita sähköpisteitä, normaali käyntiovi tilaan Pysäköinti: Pihalla Vapautuu: Heti vapaa Vuokrahinta ja kulut Kuukausivuokra: 329 EUR, alv-vapaa tila Sähkömaksu: Kulutuksen mukaan (vuokralainen tekee oman sähkösopimuksen) Vesimaksu: Ei vettä Lämmitys: Sähkölämmitys ilmalämpöpumpulla (vuokralaisen kustannuksella) Muut ehdot: Minimisopimuskausi 12kk, vakuus 3kk vuokraa vastaava summa ja luottotietojen on oltava kunnossa

Vapautuu

HETI VAPAA