

Toimitilaa Lundinkatu 10, 06100 Porvoo



Myydään

Varastotila Keskusta Porvoo

Tilatyyppi

Varastotilaa	118.4 m ²
Yhteensä	118.4 m ²

Myyntihinta

49'800 EUR

Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 09 3540 2220, p. 0400 446553

info@tilat.fi | antti@soivio.fi

<https://tilat.fi>

Toimitilaa Lundinkatu 10, 06100 Porvoo**Palvelut**

Nosto-ovi

Muuta

Kellarikerroksen varastotila Porvoon keskustassa myytävänä! Myydään moneen varastointikäyttöön sopiva noin 118,4 m² kokoinen varastotila Porvoon torin kupeesta. Tilaan kulku Lundinkadulta ajoramppia pitkin parkkihalliin. Tilassa ei ole vesipistettä eikä lattiakaivoa. Tilan sisäkorkeus on noin 2,5 metriä ja sinne kulku normaalin levyisestä ovesta parkkihallin puolelta sekä rakennuksen porraskäytävän kautta. Varasto on aikaisemmin yhdistetty sen yläpuolella olevaan liiketilaan. Yläpuolen liiketila on myös myynnissä ja on tällä hetkellä vuokrattuna parturi/kampaamolle toistaiseksi voimassa olevalla vuokrasopimuksella. Varastotilaa erittäin keskeisellä sijainnilla Porvoon keskustassa! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Lundinkatu 10 (varastotila 6 V), 06100 Porvoo Kaupunginosa: Keskusta Ympäristö: Porvoon torialue Tontti Pinta-ala: 1876 m² Omistus: Oma Rakennus/huoneisto Pinta-ala: 118,4 m² Huoneistoselitelämä: Kellarikerroksen varastotila Kunto, varusteet ja palvelut: Hyväkuntoinen tila ja Porvoon kaikki palvelut lähellä. Pysäköinti: Kadulla Vapautuminen: Heti vapaa Myyntihinta ja kulut Myyntihinta: 29'984,91 EUR Velkaosuus: 19'815,09 EUR Velaton myyntihinta: 49'800 EUR Vastikevelka: 5'355,87 EUR Hoitovastike: 158,90 EUR/kk Alv-vastike: 7,5 EUR/kk Rahoitusvastike: 204,91 EUR/kk Sähkömaksu: Oma sähkösopimus Lämmitys: Sisältyy vastikkeeseen

Vapautuu

HETI VAPAA

Toimitilaa Lundinkatu 10, 06100 Porvoo

