

Toimitilaa Niittymäentie 9, 02200 Espoo

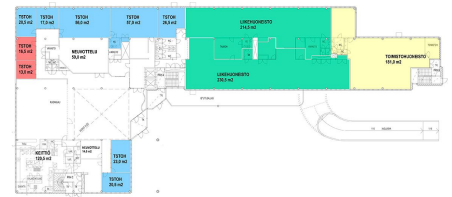


Vuokrataan

Monipuolista toimitilaa Niittykumpu Espoo

Tilatyyppi

Toimistotilaa	60 - 700 m ²
Liiketilaa	60 - 700 m ²
Yhteensä	60 - 700 m ²



NIITTYMÄENTIE 9, 02200 ESPOO 18.03.2025 1. KERROS



NIITTYMÄENTIE 9, 02200 ESPOO 18.03.2025 2. KERROS

Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 09 3540 2220, p. 0400 446553

info@tilat.fi | antti@soivio.fi

<https://tilat.fi>

Toimitilaa Niittymäentie 9, 02200 Espoo

Palvelut

Asfaltoitu piha, Keittiö, Parkkipaikat, Toimistotila, Vesipiste, Voimavirta, WC, Henkilöhissi, Tavarahissi

Muuta

Vuokrataan toimistotiloja toimistotalosta Espoon Niittykummusta! Vuokrataan hyviä ja monelle yrityksille sopivia toimistotiloja isosta toimistotalosta. Toimistotalossa on yhteensä 4 kerrosta ja kellarissa parkkihalli. Tarjolla on avointa toimistotilaa ja osittain jo jaettuja tiloja pienempiin kokonaisuuksiin. Tilat sijaitsevat 1. ja 2. kerroksessa ja pinta-alaa on tarjolla yhteensä 60-700 m² (katso merkityt tilat pohjakuvasta). Tiloista löytyy lisäksi hyvät sosiaalityilat ja henkilöhissi sekä 1000 kg tavarahissi. Kellarista mahdollista vuokrata varastotilaa erikseen sovitusti - kysy tästä lisää. Katutasossa iso toimitila, joka ollut aikaisemmin ruokalahetti yrityksen toimitilana. Toimii hyvin toimistona, varastona tai yrityksen työtilana. Tilaan on leveä 120 cm lastausovi, josta saa tuotua pumppukärryllä lavatavaraa tarvittaessa sisään. Pohjakerroksessa on iso autohalli, jossa runsaasti pysäköintipaikkoja. Rakennuksen etupihalta löytyy myös paikoitustilaa. Kohde räätälöidään tarvittaessa käyttäjän tai käyttäjien tarpeiden mukaan. Tilojen remontit/varustelu erikseen sovitusti. Niittykummun yritysalue on hyvin yhteyksien varrella nopealla tieyhteydellä Länsiväylälle. Parhaiten pääset tutustumaan vapaisiin tiloihin paikan päällä - varaa näyttöaika jo tänään! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Niittymäentie 9, 02200 Espoo Kaupunginosa: Niittykumpu Ympäristö: Niittykummun yritysalue ja asuinalue Rakennus/huoneisto Pinta-ala: 60 m² - 700 m² Rakennustyyppi: Toimistotalo Rakennusvuosi: 1991 Huoneistoselitelmä: Toimistotilaa Hissi: Tavarahissi 1000 kg ja henkilöhissi Kunto, varusteet ja palvelut: Hyväkuntoiset toimistotilat sekä sosiaalityilat. Tavarahissi sekä henkilöhissi. Vapautuminen: Heti vapaa Lämmitys: Kaukolämpö Pysäköinti: Rakennuksen parkkihallissa ja etupihalla paikoitustilaa Vuokrahinta ja kulut Vuokra: Alkaen 10 EUR/m²/kk + alv (Huom. hinta alkaen hinta isommille tilakokonaisuuksille) Sähkömaksut: Vuokralainen vastaa kuluista (oma sähkösopimus) Vesimaksu: Mittauksen mukaan Lämmitys: Sisältyy vuokraan Muut kulut: Vuokralainen vastaa omasta jätahuollosta Muut ehdot: Minimisopimuskausi 12 kk, vakuus

Toimitilaa Niittymäentie 9, 02200 Espoo

3 kk:n vuokraa vastaava summa, luottotietojen on oltava kunnossa

Tarkemmat tiedot

✓ Hissi

Vapautuu

HETI VAPAA

Toimitilaa Niittymäentie 9, 02200 Espoo

