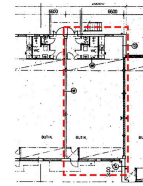


Toimitilaa Malminkartanonaukio 4, 00410 Helsinki



Myydään

Toimisto-/liiketila Malminkartano Helsinki

Tilatyyppi

Toimistotilaa	89 m²
Liiketilaa	89 m²
Yhteensä	89 m²

Myyntihinta

39'980 EUR

Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 09 3540 2220, p. 0400 446553

info@tilat.fi | antti@soivio.fi

<https://tilat.fi>

Toimitilaa Malminkartanonaukio 4, 00410 Helsinki**Palvelut**

Asfaltoitu piha, Keittiö, Parkkipaikat, Toimistotila, Vesipiste, WC

Muuta

Pieni toimitila myytävänä Malminkartanon juna-aseman lähetyviltä! Lähellä Malminkartanon juna-asemaa on kerrostalon katutasosta myytävänä pieni toimisto-/liiketila. Tilassa on muutama näyteikkuna aukiolle päin. Avaranoloinen huoneisto on aikaisemmin toiminut toimistotilana, mutta voisi hyvin toimia myös esim. asiakasvastaanottotilana hierojalle tai työtilana ompelijalle. Tila on alv-vapaa tila ja sopii siksi moneen käyttöön. Huoneisto on jaettavissa esim. pienempiin tiloihin kevyin väliseinin. Tila on pinta-alaltaan 89 m² ja tilassa on pieni keittiö, wc ja siivouskomero. Paikoitustilaa löytyy liikehuoneiston lähellä olevalta parkkipaikalta (2-4 h paikoitusaika). Hyvät julkiset liikenneyhteydet junalla ja bussilla, Malminkartanon juna-asemalle 5 minuutin kävelymatka. Lähellä myös ruokakauppa, apteekki ja kampaamo. Kätevän kokoinen toimisto-/ liiketila aivan Malminkartanon juna-aseman lähetyvillä! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Malminkartanonaukio 4, 00410 Helsinki Kaupunginosa: Malmin kartano Ympäristö: Asuinalue ja malmin kartanon juna-asema Tontti Tontin omistus: Vuokratontti Rakennus/huoneisto Pinta-alat: 89 m² (ei tarkistusmitattu) Huoneistoselitelmä: Liiketila + wc + keittiö Kunto: Hyväkuntoiset tilat Varusteet ja palvelut: Malminkartanon kaikki palvelut lähellä Pysäköinti: Alueen parkkipaikalla 2-4h pysäköintipaikkoja Vapautuu: Sopimuksen mukaan Myyntihinta ja kulut Velaton myyntihinta: 39'980 EUR Hoitovastike: 760,95 EUR/kk Sähkö: Mittauksen mukaan (oma sähkösopimus) Vesimaksu: Mittauksen mukaan Lämmitys: Sisältyy vastikkeeseen

Toimitilaa Malminkartanonaukio 4, 00410 Helsinki
