

Toimitilaa Selintie 510, 03320 Selki



Myydään

Varasto- ja yritystilaa Selki Vihti

Tilatyyppe

Toimistotilaa	700 m ²
Liiketilaa	700 m ²
Varastotilaa	700 m ²
Yhteensä	700 m ²

Myyntihinta

269'000 EUR

Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 09 3540 2220, p. 0400 446553

info@tilat.fi | antti@soivio.fi

<https://tilat.fi>

Toimitilaa Selintie 510, 03320 Selki

Palvelut

Asfaltoitu piha, Keittiö, Parkkipaikat, Toimistotila, Vesipiste, Voimavirta, WC, Aidattu alue, Ilmalämpöpumppu

Muuta

Myynnissä varasto- ja yrityskiinteistö Vihdissä hyvien liikenneyhteyksien päässä! Vihdin Selissä on myynnissä kiinteistökokonaisuus, jossa on tarjolla paljon lämmintä ja kylmää tilaa. Voidaan myydä myös osakkeina! Myytävä alue on rajattu karttaan mustalla katkoviivalla. Tontilla on kolme rakennusta. Myymälä/varastorakennuksesta osa kuuluu viereiselle tontille eli tästä rakennuksesta myydään vain noin 700-neliöinen osa. Lisäksi tontilla on hallirakennus sekä erillinen toimistorakennus. Noin 350-400 m²:n hallirakennuksesta suunnilleen puolet on lämmintä, puolet kylmää tilaa. Noin 350-neliöisessä toimistorakennuksessa on erikokoisia toimistohuoneita, laitoskeittiö sekä ruokasali ja sosiaali tiloja. Lämmitys tapahtuu ilmavesilämpöpumpuin. Noin 9'600 m²:n tontti on osittain asfaltoitu ja aidattu. Isossa pihassa on runsaasti pysäköintitilaa. Kiinteistöllä on naapurin kanssa yhteinen jätevedenpuhdistuslaitos ja porakaivo. Kiinteistö sijaitsee Hanko-Hyvinkäätien läheisyydessä Turuntien ja Hämeenlinnan moottoritien välissä. Hyvät yhteydet joka suuntaan! Soita ja kysy lisää! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Selintie 510 B, 03320 Vihti Kylä: Selki Ympäristö: Asutusta, teollisuusalue, maaseutua Tontti Tontin omistus: Oma tontti Pinta-ala: Noin 9'600 m² Rakennus/huoneisto Pinta-alat: Myymälä/varastotila noin 700 m², halli 350-400 m², toimistorakennus 350 m² Huoneistoselitelmä: Myymälä-, varasto-, halli- ja toimistotilaa Kunto, varusteet ja palvelut: Peruskunto Lämmitys: Ilmavesilämpöpumput Pysäköinti: Pihassa Myyntihinta ja kulut Velaton myyntihinta: 269'000 EUR Sähkökulut: Noin 1'500 EUR/kk Vuokratulot: Noin 47'000 EUR/vuosi

Toimitilaa Selintie 510, 03320 Selki
