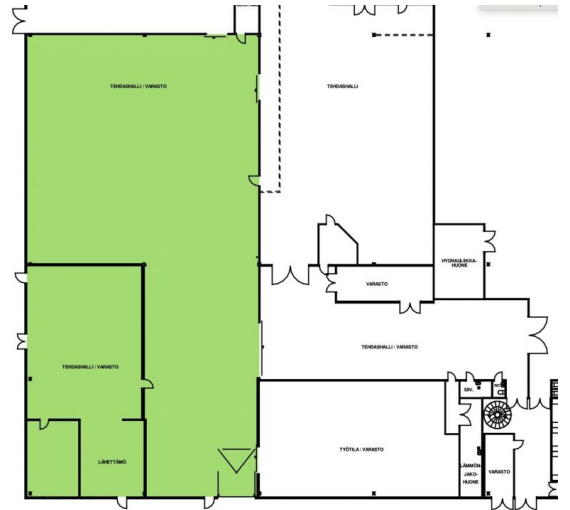
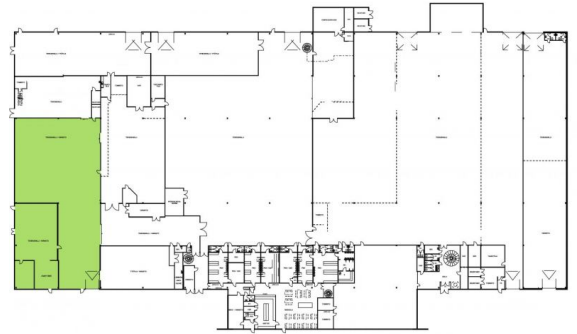


Toimitilaa Emalikatu 10, 04440 Järvenpää



Vuokrataan

Järvenpään Vähänummessa 953 m² tuotantotila tarjoaa erinomaiset puitteet sujuvaan ja tehokkaaseen arkeen hyvien kulkuyhteyksien varrella

Tilatyyppi

Tuotantotilaa	953 m ²
Varastotilaa	953 m ²
Yhteensä	953 m ²



Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Emalikatu 10, 04440 Järvenpää**Kiinteistö**

Järvenpään Vähänummessa 953 m² tuotantotila, joka tarjoaa selkeät ja toimivat puitteet tehokkaaseen arkeen. Viisi maantason nosto-ovea ja noin 6 metrin sisäkorkeus tekevät tilasta joustavan vaihtoehtoon tuotantoon, varastointiin tai logistiikkaan.

Alun perin vuonna 1979 rakennettu teollisuus- ja varastokiinteistö tarjoaa toimivat, korkeat tilat, jotka soveltuvat monenlaiseen käyttöön. Tilavissa halleissa on korkeat nosto-ovet, jotka mahdollistavat tehokkaan tavaroiden ja kaluston lastauksen ja purun sekä sujuvoittavat päivittäistä toimintaa.

Toimistotilat sijaitsevat rakennuksen toisessa kerroksessa, mikä luo käytännöllisen erottelun hallinnollisten ja tuotannollisten toimintojen välille. Kiinteistön käyttäjien käytössä on myös lounasravintola, joka tuo lisämukavuutta henkilöstölle ja vierailijoille.

Kiinteistö sijaitsee Järvenpään Vähänummen teollisuusalueella, josta on erinomaiset liikenneyhteydet Helsinki-Lahti-moottoritiele (E75). Tämä mahdollistaa sujuvan ja joustavan logistiikan eri puolille Suomea.

Tilava piha-alue mahdollistaa raskaalle kalustolle helpon kulun ja vaivattoman liikkumisen. Koko tontti on aidattu, mikä parantaa turvallisuutta. Pihalla on myös laaja pysäköintialue.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Lastauslaituri
- ✓ Näkyvällä paikalla

Rakennusvuosi

1979

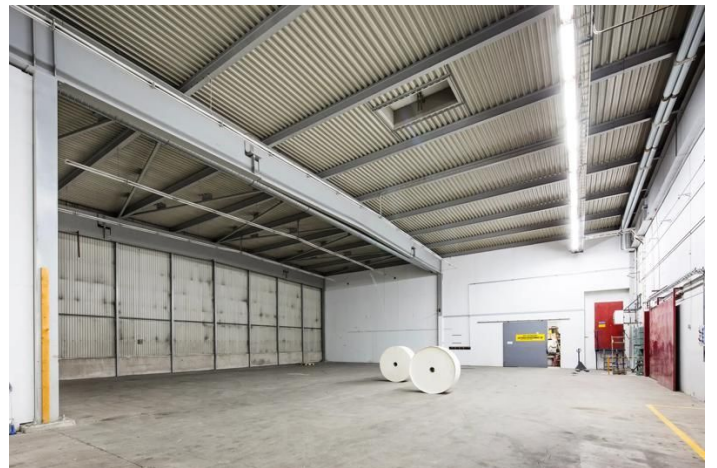
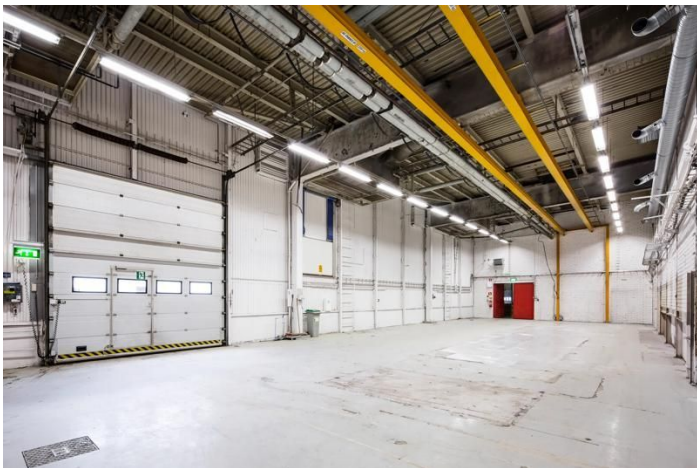
Kerros

1

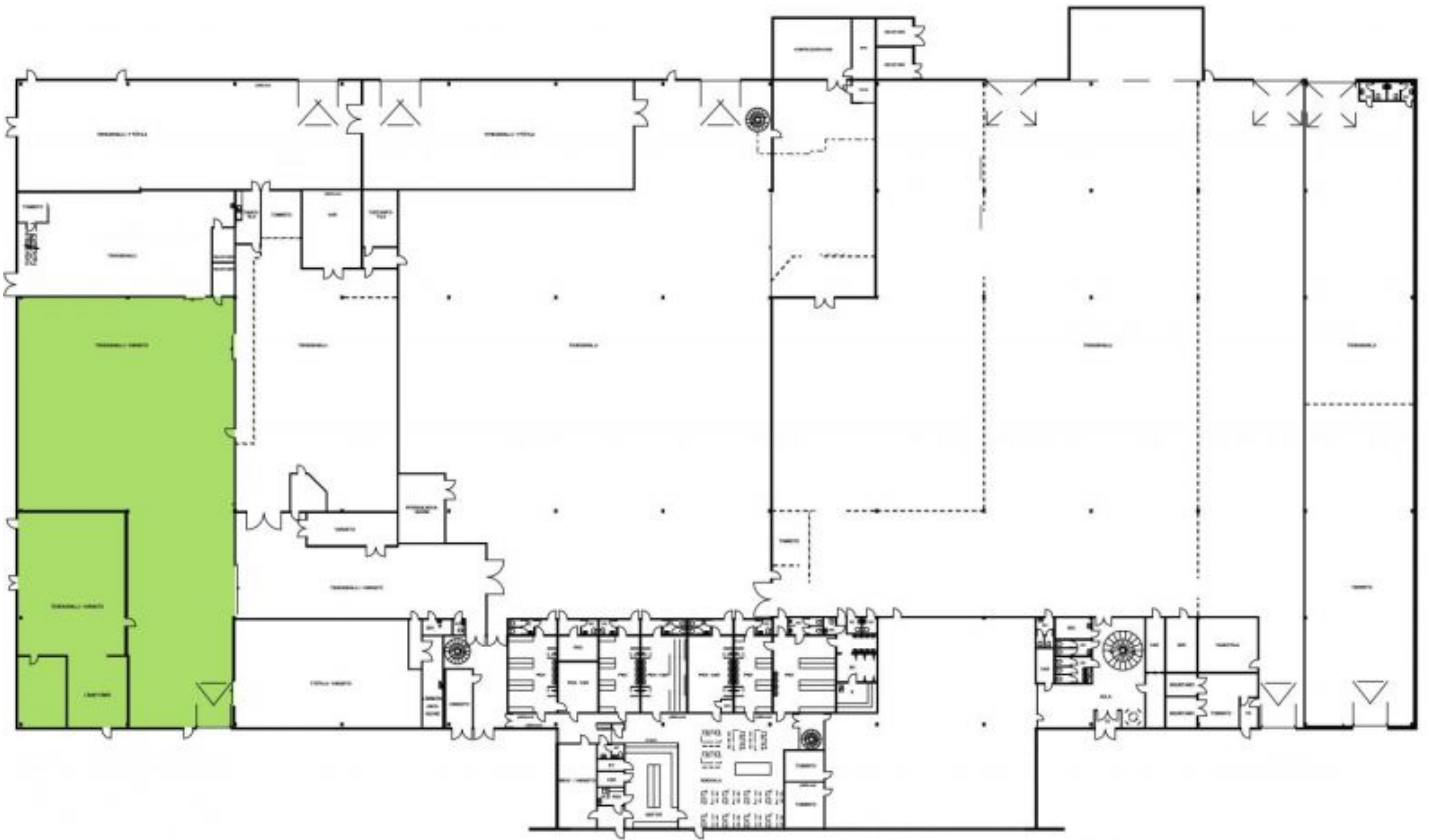
Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Emalikatun 10, 04440 Järvenpää



Toimitilaa Emalikatun 10, 04440 Järvenpää



Toimitilaa Emalikatun 10, 04440 Järvenpää

