

Toimitilaa Hiltusenkaarre 19, 90620 Oulu



Vuokrataan

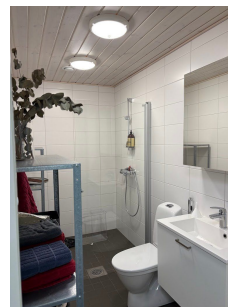
Ensimmäisessä kerroksessa uutta vastaavaat toimisto ja sosiaalitilat vapaana (94,7 m²). Tilassa on 5 valoisaa toimistohuonetta, keittiö/neukkaritilat sekä varasto- ja wc/suihkutilat. Viereiseen halliin (85,5 m²) pääsee kulkemaan sisäkautta, sekä nosto-ovesta (3500x4500) Piha-alueella on kaksi rakennusta, joissa toimii aktiivisia yrittäjiä. Tila vapautuu 1.11.2026 mennessä. Tässä muutamia faktoja: Piha-alue rajattu a...

Tilatyyppi

Liiketilaa	180 m ²
Yhteensä	180 m ²

Vuokra

12.54 EUR/m²/kk



Tilan tarjoaja

Asumaan.com Oy

p. +358401769909

aarno.annola@tilahaukka.fi

Toimitilaa Hiltusenkaarre 19, 90620 Oulu

Yleiskuvaus

Ensimmäisessä kerroksessa uutta vastaavaat toimisto ja sosiaalitilat vapaana (94,7 m²). Tilassa on 5 valoisaa toimistohuonetta, keittiö/neukkaritilat sekä varasto- ja wc/suihkutilat. Viereiseen halliin (85,5 m²) pääsee kulkemaan sisäkautta, sekä nosto-ovesta (3500x4500) Piha-alueella on kaksi rakennusta, joissa toimii aktiivisia yrittäjiä. Tila vapautuu 1.11.2026 mennessä. Tässä muutamia faktoja: Piha-alue rajattu aidalla ja asfaltoitu. Pihassa nykyaikainen jätepiste. Iccuna-ikkuna kippi- ja tuuletusominaisuudella. Moderni ja tyylikäs peltiverhous. Toimistolle varattu 3-5- pistokkeellista autopaikkaa. Hyvin varusteltu keittiö/neuvottelutila ja wc:stä löytyy myös suihku. Kun olen keskustellut Hiltusenkaarten varrella olevien yritysten päättäjien kanssa on vastaus yksiselitteinen "paikka on sijainniltaan loistava. Täältä pääsee kätevästi keskustaan ja Kuusamontielle sekä nopeasti motarille." Ollaanpa yhteydessä: 040 176 9909 / aarno.annola@tilahaukka.fi tai 040 588 1649 / arttu.annola@tilahaukka.fi

Pysäköinti

autopaikkoja mahdollisuus vuokrata asfaltoidulta pihalta á 25,00EUR/kk

Vapautuu

01.09.2026

Rakennusvuosi

2022

Kerros

1

Toimitilaa Hiltusenkaarre 19, 90620 Oulu

