

Toimitilaa Gneissitie 8, 90620 Oulu



Myydään

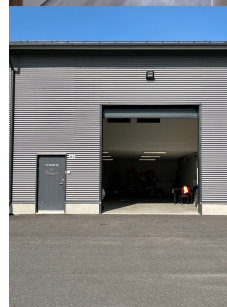
Nyt ainutlaatuinen mahdollisuus päästä omistamaan halli, toimisto ja sauna samalla kertaa. Omistajan itselleen suunnittelema tehokas ja viihtyisä toimintayksikkö vapautuu heti kun ostaja löytyy. - Halli 120m² ja 2 krs toimisto 80m² YHTEENSÄ 200m² - Nosto-ovi leveys 4,5 m ja korkeus 5,0m -Alakerrassa hallitilassa on akryylibetonilattia ja öljynerotuskaivo. - Tilassa on vesikiertoinen lattialämmitys ja tila l...

Tilatyyppe

Liiketilaa	200 m ²
Yhteensä	200 m ²

Myyntihinta

175000 EUR



Tilan tarjoaja

Asumaan.com Oy

p. +358401769909

aarno.annola@tilahaukka.fi

Toimitilaa Gneissitie 8, 90620 Oulu

Yleiskuvaus

Nyt ainutlaatuinen mahdollisuus päästä omistamaan halli, toimisto ja sauna samalla kertaa. Omistajan itselleen suunnittelema tehokas ja viihtyisä toimintayksikkö vapautuu heti kun ostaja löytyy. - Halli 120m² ja 2 krs toimisto 80m² YHTEENSÄ 200m² - Nosto-ovi leveys 4,5 m ja korkeus 5,0m -Alakerrassa hallitilassa on akryylibetonilattia ja öljynerotuskaivo. - Tilassa on vesikiertoinen lattialämmitys ja tila lämpiää kaukolämmöllä. - Tilan vapaa korkeus on n. 6 metriä. - Nosto-ovi on 4,5 * 5 m - Toimisto 2 kerros 80m² - keittiö, 2 toimistohuonetta, iso aulatila, pesuhuone, infrapunasauna Velaton myyntihinta 128.062,83 (175.000/46 937,17) Vastikkeet 1.7.2026 alk. Hoitovastike 408,26EUR/kk (3,50EUR/os/kk) Rahoitusvastike 822,00EUR/kk (6,00 EUR/os/kk) Toimistoon ja hallitilaan sijoitettu useita sähköpistokepaikkoja. Toimistotiloihin kuljetaan oman oven kautta, joten halli ja toimisto toimivat itsenäisinä yksikköinä. Pihalla hyvin paikoitustilaa. Kaydäänkö katsomassa? saa soittaa 040 176 9909/Arska, 040 588 1649/Arttu

Vapautuu

Vapautuminen sopimuksen mukaan

Rakennusvuosi

2017

Kerros

1

Toimitilaa Gneissitie 8, 90620 Oulu

