

Toimitilaa Kansankatu 60, 90120 Oulu



Myydään

Paikka sijaitsee liikenteellisesti hyvällä paikalla. Kun käännyt Uudenkadun valtaväylältä Heinätorinkadulle, niin oletkin jo perillä. Liiketilassa on yhdistettynä kaksi liiketilaa, joista pienempi on 55m² ja isompi 73m². Sisäänkäynti tiloihin on kadun puolelta yhdestä tuulikaapista. Takapihalle on kaksi sisäänkäyntiä eli molemmista tiloista on oma sisäänkäynti. Tilat ovat helposti muunneltavissa monenlaiseen toimintaan. Sijainn...

Tilatyyppi

Liiketilaa	128 m ²
Yhteensä	128 m ²

Myyntihinta

149000 EUR



Tilan tarjoaja

Asumaan.com Oy

p. +358401769909

aarno.annola@tilahaukka.fi

Toimitilaa Kansankatu 60, 90120 Oulu

Yleiskuvaus

Paikka sijaitsee liikenteellisesti hyvällä paikalla. Kun käännyt Uudenkadun valtaväylältä Heinätorinkadulle, niin oletkin jo perillä. Liiketilassa on yhdistettynä kaksi liiketilaa, joista pienempi on 55m² ja isompi 73m². Sisäänkäynti tiloihin on kadun puolelta yhdestä tuulikaapista. Takapihalle on kaksi sisäänkäyntiä eli molemmista tiloista on oma sisäänkäynti. Tilat ovat helposti muunneltavissa monenlaiseen toimintaan. Sijainnin ja kokonsa puolesta toimitilat sopivat hyvin esimerkiksi toimistokäyttöön tai kauneudenhoitoalan yritykselle, Iso yhtenäinen tila antaa mahdollisuuden monenlaiseen toimintaan ja on jatkossakin helposti muokattavissa. Kahdessa erillisessä huoneessa on hyvä toimia pienemmissä ryhmissä tai levähdellä. Takaovista pääset suoraan viihtyisälle takapihalle viettämään taukoa. Taloyhtiön hallitus on huolehtinut tästä talosta mallikkaasti yhdessä Reim Oulu Oy:n(isännöitsijä) ja Kiinteistöhuolto Jurvelinin kanssa. Tiloissa toimii tällä hetkellä Pilke-Päiväkotij ja vuokrasopimus on voimassa 31.7.2027 asti. Vapautumisajankohdasta ja muista yksityiskohdista neuvottelemme mielellämme kanssanne. Liitteenä pari vaihtoehtoa, miten voisivat toimia toimistona. Jos kiinnostuit, ota yhteyttä Tilahaukkaan! Arska p. 040 176 9909, aarno.annola@tilahaukka.fi

Pysäköinti

Mahdollisuus ostaa tai vuokrata autohallipaikka viereisestä korttelista

Kulkuyhteydet

Bussipysäkki lähellä, sujuvat yhteydet omalla autolla, juna-asema lähellä ja hyvät pyöräilytiet

Vapautuu

Vapautuminen sopimuksen mukaan

Rakennusvuosi

1990

Kerros

1

Toimitilaa Kansankatu 60, 90120 Oulu

