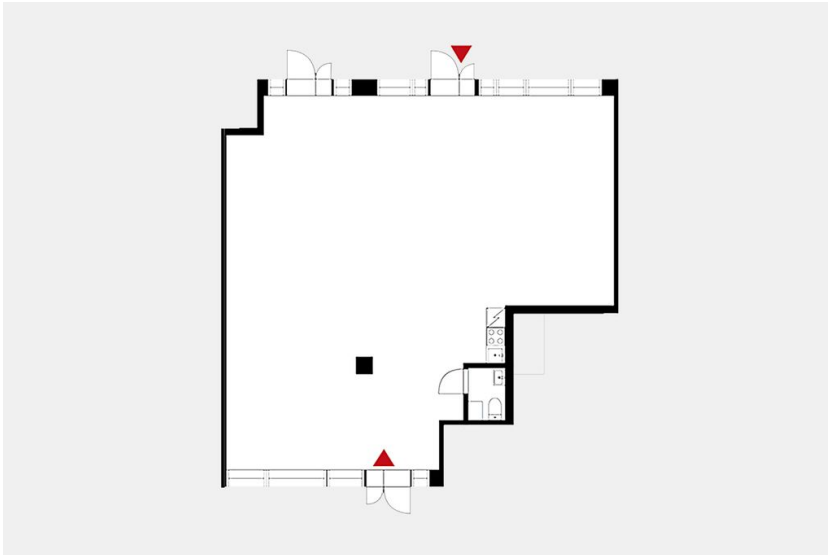


## Toimitilaa Puutarhakatu 3, 70300 Kuopio



### Vuokrataan

Liiketilaa Kuopion Matkakeskuksesta. Tämä 130 m<sup>2</sup> liiketila sijaitsee kiinteistön katutasossa. Tila on avonainen, ja siihen kuuluu oma wc-tila ja keittiöpiste. Soveltuu myös toimistokäyttöön. Ei ravintola-, kahvila- tai parturikampaamotoimintaan. This premise is not suitable for a restaurant, cafeteria or a barber shop.

### Tilatyyppi

|            |                    |
|------------|--------------------|
| Liiketilaa | 130 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä   | 130 m <sup>2</sup> |

### Tilan tarjoaja

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Puutarhakatu 3, 70300 Kuopio****Kiinteistö**

Kuopion Portti on moderni ja näyttävä toimistokohde Kuopion Matkakeskuksessa, aivan keskustan tuntumassa. Rakennus on valmistunut vuonna 2020, ja siinä on jäähdytys sekä maalämpö. Nykyaikainen arkkitehtuuri erottuu kaupunkikuvassa.

**Sijainti**

Keskusta Kuopio

**Palvelut**

Kiinteistön lounasravintolana ja kahvilana toimii Ravintola Remar Portti. Muita palveluita ovat parturi-kampaamo M Room Kuopio sekä K-Supermarket Portti. Kiinteistössä on myös kokous- ja tapahtumatiloja sekä pakettiautomaatteja. Pysäköintiin on käytössä kiinteistön yhteydessä sijaitseva EuroParkin pysäköintilaitos, jossa on myös sähköautojen latauspisteitä.

**Kulkuyhteydet**

Kiinteistö sijaitsee kaupungin saavutettavimmalla paikalla: juna- ja linja-autoasema ovat aivan vieressä, ja keskustaan on matkaa vain 500 metriä.

**Muuta**

Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen. Ottaessanne yhteyttä meihin tästä kohteesta, pyydämme teitä ilmoittamaan yrityksenne nimen, y-tunnuksen ja toimialan. Mikäli kyseessä on perustettava yritys, toimitattehan kyselyn yhteydessä liiketoimintasuunnitelman. When contacting us regarding this space, please provide your company name, business ID, and industry. If your company is yet to be established, please include a business plan to your message.

**Tarkemmat tiedot**

- ✓ Hissi
- ✓ Katutasossa

**Vapautuu**

heti

**Rakennusvuosi**

2020

**Kerros**

1

**Energiatehokkuusluokka**

B

Toimitilaa Puutarhakatu 3, 70300 Kuopio

