

Toimitilaa Yliopistonkatu 32, 40100 Jyväskylä



Vuokrataan

Vuokrattavana noin 760 m² monipuolinen toimitilakokonaisuus erinomaisella paikalla Jyväskylän keskustassa Torikulmassa. Toisen kerroksen tila koostuu lukuisista erillisistä työhuoneista sekä monipuolisista yhteis-, neuvottelu- ja sosiaalitiloista. Erinomainen vaihtoehto suuremmalle toimistolle, asiantuntijaorganisaatiolle tai muulle runsaasti erillisiä työtiloja tarvitsevalle toimijalle. Ole yhteydessä meihin...

Tilatyyppe

Toimistotilaa	760 m ²
Yhteensä	760 m ²

Tila soveltuu

Koulutus, coworking

Tilan tarjoaja

Fine LKV

minna@finelkv.fi

Toimitilaa Yliopistonkatu 32, 40100 Jyväskylä

Yleiskuvaus

Vuokrattavana noin 760 m² monipuolinen toimitilakokonaisuus erinomaisella paikalla Jyväskylän keskustassa Torikulmassa. Toisen kerroksen tila koostuu lukuisista erillisistä työhuoneista sekä monipuolisista yhteis-, neuvottelu- ja sosiaalityloista. Erinomainen vaihtoehto suuremmalle toimistolle, asiantuntijaorganisaatiolle tai muulle runsaasti erillisiä työtiloja tarvitsevalle toimijalle. Ole yhteydessä meihin mielellämme kerromme lisää tästä tilasta ja sovimme näytön kohteeseen.

Kiinteistö

Tila sijaitsee Torikulman kiinteistössä aivan Jyväskylän ydinkeskustassa. Noin 760 m² kokonaisuus sijaitsee rakennuksen toisessa kerroksessa.

Pohjaratkaisu on monipuolinen: tilassa on yli 20 erillistä työhuonetta sekä muun muassa kokous-, ryhmä-, neuvottelu-, tauko- ja odotustiloja. Lisäksi kokonaisuuteen kuuluu useita WC-tiloja sekä muita henkilöstöä palvelevia tiloja.

Sijainti

Torikulma sijaitsee keskeisellä paikalla Jyväskylän ydinkeskustassa osoitteessa Yliopistonkatu 32. Keskeinen sijainti tekee toimitilasta helposti saavutettavan niin henkilöstölle, asiakkaille kuin yhteistyökumppaneillekin. Keskustan palvelut ja kaupallinen tarjonta ovat aivan kohteen ympärillä.

Ympäristö

Kohde sijaitsee vilkkaassa Jyväskylän keskustaympäristössä, jossa yhdistyvät kaupalliset palvelut, toimistot, ravintolat ja muut keskustan palvelut. Keskeinen sijainti tarjoaa yritykselle näkyvän ja helposti saavutettavan toimintaympäristön.

Pysäköinti

Jyväskylän keskustassa on useita pysäköintimahdollisuuksia ja pysäköintilaitoksia kävelyetäisyydellä kohteesta. Myös Toriparkki ja Jyväskeskus

Palvelut

Toimitilaa Yliopistonkatu 32, 40100 Jyväskylä

Jyväskylän ydinkeskustan kattava palvelutarjonta on välittömässä läheisyydessä. Kävelyetäisyydeltä löytyvät muun muassa lukuisat ravintolat ja kahvilat, päivittäistavarakaupat, erikoisliikkeet sekä muut keskustan kaupalliset ja julkiset palvelut. Keskeinen sijainti tarjoaa henkilöstölle ja asiakkaille erinomaiset mahdollisuudet päivittäiseen asiointiin työpäivän yhteydessä.

Kulkuyhteydet

Kohde on hyvin saavutettavissa eri kulkutavoilla. Jyväskylän keskustan paikallisliikenteen yhteydet ovat lähellä, ja kävellessä pyörällä liikkuminen keskustan alueelta on vaivatonta. Myös Jyväskylän Matkakeskus on kävelyetäisyydellä, mikä helpottaa saapumista muualta kaupungista ja kauempaa.

Vuokralaisia

Torikulmassa toimii useita eri alojen yrityksiä ja palveluita. Kiinteistö muodostaa osan Jyväskylän keskustan monipuolista kaupallista ja yritysympäristöä. Miriam's kahvila-konditoria Handelsbanken Jyväskylä Toive vaateliike Järvi-Suomen Osuuspankki POP-pankki Parturi-kampaamo Salon-Studio M Keski- Suomen hyvinvointialue: Keskustan äitiys- ja lastenneuvola Puheterapia Fysioterapia

Muuta

Noin 760 m² toimitilakokonaisuus tarjoaa runsaasti erillisiä työhuoneita ja monipuoliset yhteiset tilat. Pohjakuvan perusteella kokonaisuuteen kuuluu työhuoneiden lisäksi muun muassa kokoushuone, ryhmätila, neuvottelutila, taukotila, odotustiloja, kopiointi-/varastotila sekä useita WC-tiloja. Tilajako soveltuu erityisen hyvin organisaatiolle, joka tarvitsee avotoimiston sijaan runsaasti rauhallisia työhuoneita sekä erillisiä tiloja kokouksille, asiakastapaamisille ja henkilöstön yhteiseen käyttöön. Kysy lisätietoja ja sovi esittely!

Tarkemmat tiedot Hissi**Vapautuu**

01.04.2027

Kerros

2/4

Toimitilaa Yliopistonkatu 32, 40100 Jyväskylä

