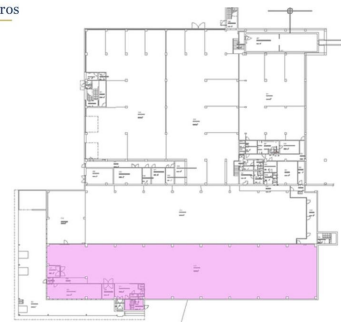


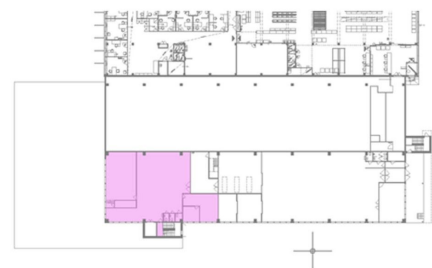
Toimitilaa Ruosilantie 18, 00390 Helsinki



Varasto-/tuotantotila 920 m²
Ruosilantie 18, Helsinki, 1.kerros



Toimisto 255 m²
Ruosilantie 18, Helsinki, 1.kerros



Vuokrataan

Vuokrattavana maaliskuussa 2027 vapautuva monipuolinen varasto- ja tuotantotila toimistolla Helsingin Konalasta. Rakennuksen 1. kerroksessa sijaitseva tila soveltuu erinomaisesti varastointi- ja tuotantokäyttöön. Sujuvaa tavaraliikennettä tilassa palvelee lastauslaituri. Kokonaisuuteen kuuluu lisäksi rakennuksen 2. kerroksessa sijaitseva 255 m² tila, johon on suora tavarahissiyhteys ensimmäisen kerroksen ...

Tilatyypit

Toimistotilaa	1175 m ²
Tuotantotilaa	1175 m ²
Varastotilaa	1175 m ²
Yhteensä	1175 m ²



Tilan tarjoaja

Senaatin Notariaatti Oy LKV

p. +358 9 7745 100

toimitilat@senaatinnotariaatti.fi | etunimi.sukunimi@senaatinnotariaatti.fi

<http://www.senaatinnotariaatti.fi>

Toimitilaa Ruosilantie 18, 00390 Helsinki**Yleiskuvaus**

Vuokrattavana maaliskuussa 2027 vapautuva monipuolinen varasto- ja tuotantotila toimistolla Helsingin Konalasta. Rakennuksen 1. kerroksessa sijaitseva tila soveltuu erinomaisesti varastointi- ja tuotantokäyttöön. Sujuvaa tavaraliikennettä tilassa palvelee lastauslaituri. Kokonaisuuteen kuuluu lisäksi rakennuksen 2. kerroksessa sijaitseva 255 m² tila, johon on suora tavarahissiyhteys ensimmäisen kerroksen tiloista. Kerrosten välinen toimiva yhteys mahdollistaa tilojen tehokkaan hyödyntämisen esimerkiksi varastoinnin, tuotannon tai muiden tukitoimintojen tarpeisiin. SOITA ja SOVI ESITTELY!

Kiinteistö

Ruosilantie 18 sijaitsee Helsingin Konalassa, Vihdintien varrella. Kiinteistö sijoittuu Kehä I:n ja Kehä III:n välin joten liikennöinti kiinteistölle ja sieltä eri suuntiin on sujuvaa. Vihdintien bussit palvelevat työmatkalaisia kuten myös Malminkartanon junaseisake, joka on kävelymatkan päässä.

Sijainti

Konala Vihdintien varrella

Ympäristö

Lähistöllä sijaitsee Kauppakeskus Ristikko kattavine palveluineen.

Pysäköinti

Runsaasti tilaa pihalla.

Palvelut

Kiinteistössä toimii oma lounasravintola.

Kulkuyhteydet

Hyvät

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Lastauslaituri
- ✓ Näkyvällä paikalla

Vapautuu

01.03.2027

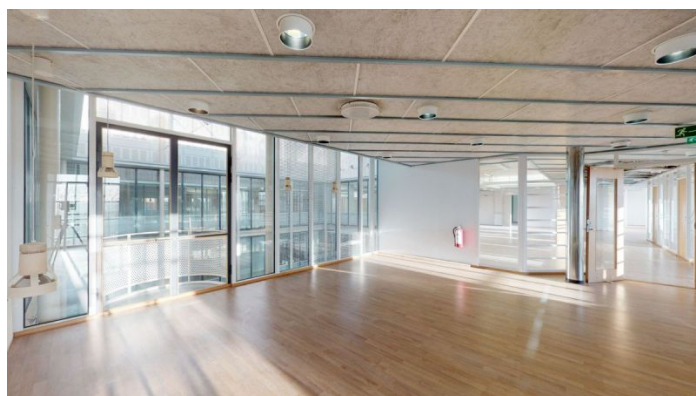
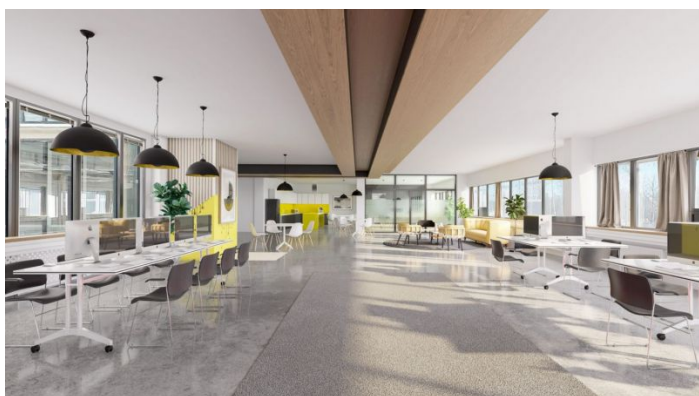
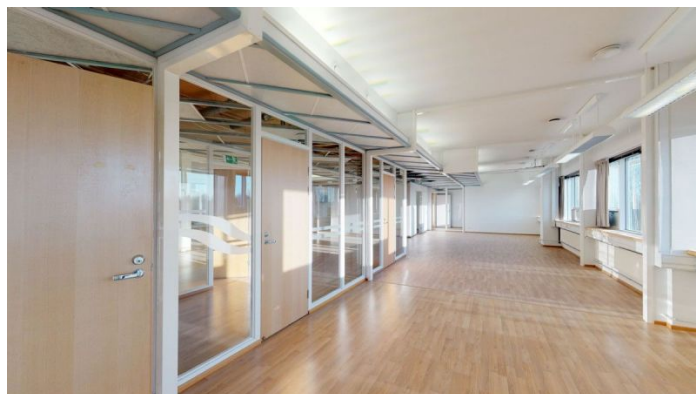
Kerros

1-2/3

Energiatehokkuusluokka

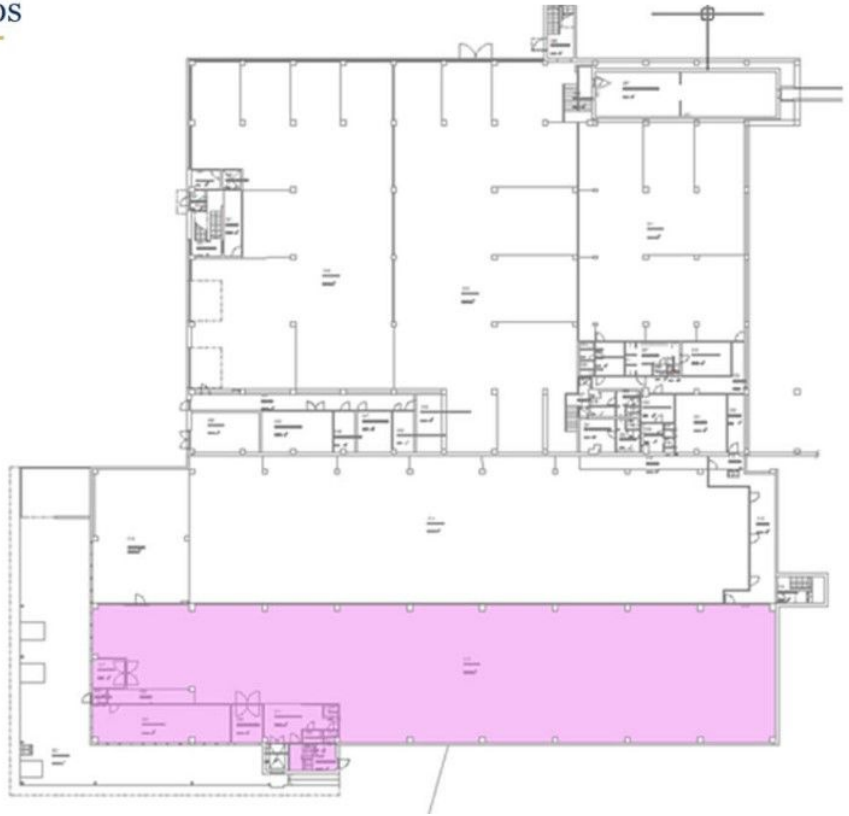
Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Ruosilantie 18, 00390 Helsinki



Toimitilaa Ruosilantie 18, 00390 Helsinki

Varasto-/tuotantotila 920 m²
Ruosilantie 18, Helsinki, 1.kerros



Toimitilaa Ruosilantie 18, 00390 Helsinki

Toimisto 255 m²

Ruosilantie 18, Helsinki, 1.kerros

