

Toimitilaa Kuortaneenkatu 5, 00520 Helsinki



Vuokrataan

Tyylikäs, teollisuushenkinen 61,5 m² liiketila/toimistotila Vallilassa.

Tilatyyppe

Toimistotilaa	61.5 m ²
Yhteensä	61.5 m ²

Kiinteistö

Kompakti 61,5 m² toimisto entisessä Tekosilkkikutomon teollisuuskiinteistön ensimmäisessä kerroksessa. Vuonna 1938 valmistunut rakennus on remontoitu nykyaikaiseksi toimistokäyttöön alkuperäistä teollisuusarkkitehtuuria kunnioittaen, mikä antaa tilalle omaleimaisen ilmeen tavanomaisiin toimistorakennuksiin verrattuna. Tila voi toimia esim. liiketilana, showroomina tai toimistona.

Kiinteistö on saneerattu täysin vuonna 2012.

Kiinteistön ylläpidossa on huomioitu energiatehokkuus ja vastuullisuus osana kiinteistön pitkäjänteistä kehitystä alkuperäisen



Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Kuortaneenkatu 5, 00520 Helsinki

rakennuksen puitteissa.

Sijainti Vallilassa tarjoaa hyvät kulkuyhteydet: Pasilan asemalle on matkaa alle kilometri, mikä tekee junayhteyksistä sujuvat. Kiinteistön edessä on ilmaista pysäköintitilaa, joka helpottaa asiointia omalla autolla. Vallila tunnetaan vireästä ja teollisuushistoriastaan ammentavasta kaupunginosastaan, jossa toimistoympäristö yhdistyy mukavasti kaupunkielämän palveluihin.

Kuvat ovat yleiskuvia kiinteistön tiloista.

Tila ei sovellu ravintolaksi tai kahvilaksi eikä parturi-/kampaamotoimintaan.

Kulkuyhteydet

Metroasema 1,3 km, Raitiovaunupysäkki 100 m, Bussipysäkki 100 m, Juna-asema 600 m, Lentoasema 13,5 km

Tarkemmat tiedot

✓ Hissi

Vapautuu

01.10.2026

Saneerausvuosi

2012

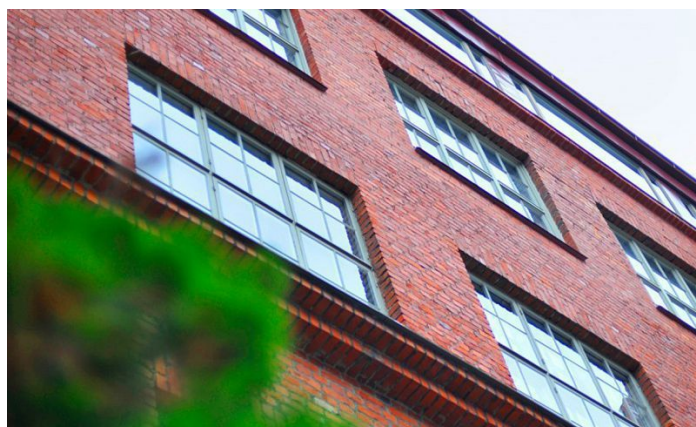
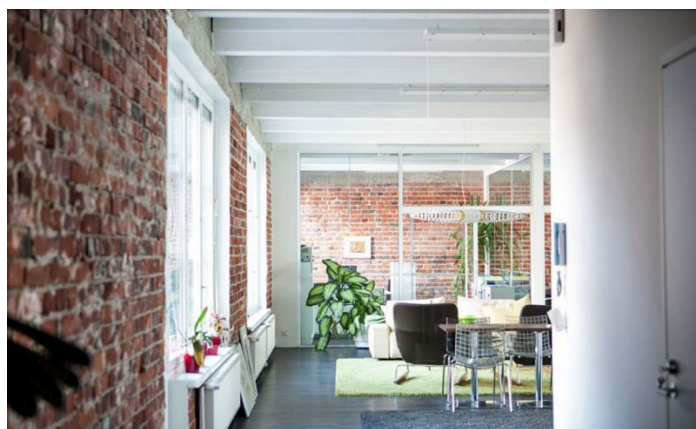
Kerros

1

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Kuortaneenkatu 5, 00520 Helsinki



Toimitilaa Kuortaneenkatu 5, 00520 Helsinki



Toimitilaa Kuortaneenkatu 5, 00520 Helsinki

