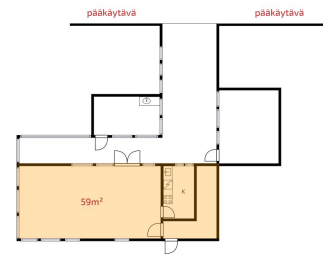


Toimitilaa Luostarinportti 2, 02400 Kirkkonummi



Vuokrataan

Rauhallinen toimitila Munkinmäki Kirkkonummi

Tilatyyppe

Toimistotilaa	59 m²
Liiketilaa	59 m²
Yhteensä	59 m²



Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 09 3540 2220, p. 0400 446553

info@tilat.fi | antti@soivio.fi

<https://tilat.fi>

Toimitilaa Luostarinportti 2, 02400 Kirkkonummi

Palvelut

Asfaltoitu piha, Keittiö, Parkkipaikat, Toimistotila, Vesipiste, WC, Henkilöhissi

Muuta

Kirkkonummella hyvää ja moneen soveltuva toimitila vuokrattavana! Liikeportin kauppakeskuksessa on pääkäytävältä vähä sivussa oleva toimitila vuokrattavana. Tilaan kuljetaan omaa käytävää pitkin kauppakeskuksen sisältä ja ulkokautta rakennuksen pohjoispuolelta. Tila pinta-ala on 59 m² ja se on toiminut pitkään catering yrityksen asiakastilana. Tilassa upea ikkunanäkymä ja paljon valoa. Tilassa olevat keittiökalusteet ja huonekalut eivät ole jäämässä tilaan. Vesipistevaraus, siivouskaappi ja tilassa oleva väliseinä jäävät tilaan. Liiketila voisi toimia hyvin esimerkiksi hieronta-/hyvinvointipalveluiden vastaanottotilana. Soveltuu monenlaiseen yrittämiseen ja yrittäjän työtilaksi. Siistit pinnat ja hyvä valaistus. Tilan vapaa korkeus 2,8 metriä. Liiketilojen läheisyydestä löytyy useampi WC-tila. Käytävällä mahtuu hyvin kuljettamaan tavaralavalla tavaraa liiketiloihin. Liikeportin kiinteistö sijaitsee keskeisellä paikalla Länsiväylän liittymän kohdalla ja Prismaa vastapäätä. Liikeportin kauppakeskus on keskeisellä sijainnilla, josta melkein kaikki ajavat ohi! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Luostarinportti 2, 02400 Kirkkonummi Ympäristö: Kauppakeskus Rakennus/huoneisto Pinta-alat: Noin 59 m² Rakennustyyppi: Ostoskeskus/Liikerakennus Rakennusvuosi: 1991 Huoneistoselitelmä: Liiketila Kerros: Katutaso Kunto, varusteet ja palvelut: Hyvä kunto, siistit pinnat. Kauppakeskuksen muut palvelut lähellä. Energiatodistus: Ei lain edellyttämää todistusta Lämmitys: Kaukolämpö Paikointus: Iso paikoitusalue asiakkaiden käytössä Vapautuu: 1.10.2026 Vuokrahinta ja kulut Kuukausivuokra: Alkaen 799 EUR/kk + alv Lämmitys: Sisältyy vuokraan Sähkömaksu: Mittauksen mukaan (oma sähkösopimus) Vesimaksu: Mittauksen mukaan Jätehuolto: Vuokralainen vastaa kuluista ja järjestelyistä Muuta: Minimisopimuskausi 12kk, vakuus 3kk vuokraa vastaava summa ja luottotietojen oltava kunnossa

Tarkemmat tiedot

✓ Hissi

Vapautuu

VAPAA 1.10.2026

Toimitilaa Luostarinportti 2, 02400 Kirkkonummi

