

Toimitilaa Kytösuontie 9, 00300 Helsinki



Myydään

Huopalahdenportista rakentuu uusi, elävä ja moderni kaupunginosa Mannerheimintien pohjoispäähän. Huopalahdenportin alue yhdistää urbaanin kaupunkielämän ja vehreän, rauhallisen asumisen parhaat puolet. Katujen varsilla olevat liiketilat, alueen puistot ja viihtyisät korttelipihat luovat turvallisen ja yhteisöllisen ympäristön, jossa palvelut ja arki ovat lähellä. Monipuolinen arkkitehtuuri, korkeatasoiset korttelit ...

Tilatyyppejä

Tilan tarjoaja

Senaatti-kiinteistöt

p. +358503089158

leena.palokangas@senaatti.fi

Toimitilaa Kytösuontie 9, 00300 Helsinki

Yleiskuvaus

Huopalahdenportista rakentuu uusi, elävä ja moderni kaupunginosa Mannerheimintien pohjoispäähän. Huopalahdenportin alue yhdistää urbaanin kaupunkielämän ja vehreän, rauhallisen asumisen parhaat puolet. Katujen varsilla olevat liiketilat, alueen puistot ja viihtyisät korttelipihat luovat turvallisen ja yhteisöllisen ympäristön, jossa palvelut ja arki ovat lähellä. Monipuolinen arkkitehtuuri, korkeatasoiset korttelit ja korkeammat rakennusmassat alueen koillisnurkassa tuovat alueelle omaleimaista kaupunkikuvaa. Erinomaiset liikenneyhteydet ja kattavat lähipalvelut tekevät sijainnista erityisen houkuttelevan: raitiovaunu- ja bussiyhteydet tarjoavat sujuvat yhteydet keskustaan ja eri puolille kaupunkia, ja pyöräilyn pääreitit sekä lähialueen palvelut ovat helposti saavutettavissa. Alueen asemakaava on lainvoimainen. Kaavaratkaisun myötä alueelle rakennetaan 110 350 k-m² uutta kerrosalaa, josta 101 850 k-m² on asuinrakentamiselle varattua kerrosalaa, 7 100 k-m² on liiketiloille varattua kerrosalaa, sisältäen n. 2 500 k-m² päivittäistavarakaupan, 1 400 k-m² on päiväkodille varattua kerrosalaa. Kohde jakautuu seitsemään eri kortteliin. Ensivaiheessa myynnissä ovat olleet korttelit 16749, 16750 ja 16752. Tällä hetkellä tarjouksia otetaan vastaan korttelissa 16752. Korttelissa 16752 myynnissä: Tontti 1: 2600 k-m² välimallin asuminen +150 k-m² liiketilaa Tontti 2: 5200 k-m² vapaarah. asuminen + 200 k-m² liiketilaa Tontti 3: 5200 k-m² vapaarah. asuminen + 300 k-m² liiketilaa Tontti 5: 3950 k-m² vapaarah. asuminen + 250 k-m² liiketilaa