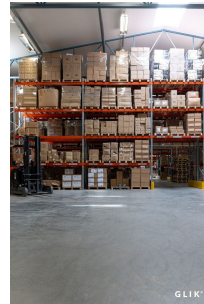


Toimitilaa Mäkirinteentie 20, 36220 Kangasala



Myydään

Monikäyttöinen varastokiinteistö loistavilla sijainnilla valtatievarressa Kangasalla. Kohde sijaitsee hyvien kulkuyhteyksien varrella ja sen ympäristö tarjoaa rauhallisen sijainnin logistisesti toimivalla paikalla. Vuonna 1993 valmistunut 2650 neliön varastorakennus on rakennettu kestävästä ja laadukkaasta materiaaleista. Teräsbetonirunkoinen kohde on viimeistelty osittain tiilivuoratulla betonielementi...

Tilatyyppe

Varastotilaa	2650 m²
Yhteensä	2650 m²

Myyntihinta

1100000 EUR

Tilan tarjoaja

Glik Oy LKV

p. +358503439244
jaska.alatalo@glik.fi

Toimitilaa Mäkirinteentie 20, 36220 Kangasala

Yleiskuvaus

Monikäyttöinen varastokiinteistö loistavilla sijainnilla valtatievarressa Kangasalla. Kohde sijaitsee hyvien kulkuyhteyksien varrella ja sen ympäristö tarjoaa rauhallisen sijainnin logistisesti toimivalla paikalla. Vuonna 1993 valmistunut 2650 neliön varastorakennus on rakennettu kestävästä ja laadukkaasta materiaaleista. Teräsbetonirunkoinen kohde on viimeistelty osittain tiilivuoratulla betonielementillä sekä sandwich-elementillä, mikä takaa rakennukselle pitkäikäisyyden ja vakaan perustan. Lämmitysmuotona on kaasulämmitys. Kiinteistöllä on iso kehityspotentiaali. Oma 7391 neliön tontti jolla vielä n 1350 neliötä käyttämätöntä rakennusoikeutta. Tämä mahdollistaa tilojen laajentamisen omien tarpeiden mukaan ja antaa joustavuutta liiketoiminnan tulevaisuuden suunnitteluun. Kohde on tällä hetkellä vuokrattu, mikä tekee siitä vakaan sijoituskohteen valmiilla vuokrasuhteella. Tämä on harvinainen tilaisuus hankkia monipuolinen varstokokonaisuus, joka kasvaa yrityksesi mukana. Ota yhteyttä ja sovitaan esittely, niin kerromme tarkemmin kohteen mahdollisuuksista.

Toimitilaa Mäkirinteentie 20, 36220 Kangasala
