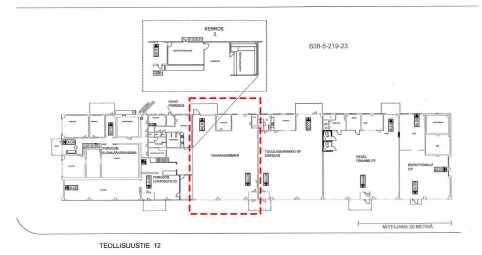


Toimitilaa Teollisuustie 12, 06150 Porvoo



Vuokrataan

Monipuolinen liiketila Tarmola Porvoo

Tilatyyppi

Toimistotilaa	245 m ²
Liiketilaa	245 m ²
Yhteensä	245 m ²

Palvelut

Asfaltoitu piha, Nosto-ovi, Parkkipaikat, Toimistotila, Vesipiste, Voimavirta, WC

Muuta

Monipuolinen liiketila näkyvällä paikalla Porvoon Tarmolassa! Tässä on vilkas ja näkyvä paikka suositulla Tarmolan alueella. Tila soveltuu erinomaisesti esimerkiksi myymäläksi, työ- tai tuotantotilaksi. Pinta-alaltaan tila on 245 m² ja se on läpitalon huoneisto. Tilan takaosassa on nosto-ovi (L3,0 m x K2,9 m) ja takapihalla hyvin tilaa purkaa kuormaa. Tilassa ei ole lattiakaivoa, mutta vesipiste ja WC on. Vapaa korkeus tilassa on 4,4 metriä ja tilan takaosassa on erillinen toimistohuone/taukuhuone.



Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 09 3540 2220, p. 0400 446553

info@tilat.fi | antti@soivio.fi

<https://tilat.fi>

Toimitilaa Teollisuustie 12, 06150 Porvoo

Rakennuksessa on kadun puolella todella isot ikkunat, jotka tuovat tilaan valoa ja toimivat mainiosti myös näyteikkunoina. Katettu (esteetön) sisääntulo ja tuulikaappi, joka on yhteiskäytössä viereisen tilan kanssa. Rakennuksen edessä on parkkipaikkoja ja paikoituksen määrästä sovittava erikseen. Vuokralainen vastaa piha-alueensa talvikunnaspidosta sekä jätehuollosta omalla kustannuksellaan. Liikenneyhteydet alueelta ovat erittäin hyvät, moottoritille on lyhyt matka. Tarmolan kaupanpalvelut ovat niin ikään aivan kulman takana. Hyvä toimitila moneen käyttöön näkyvällä paikalla Porvoon Tarmolassa! Kohdetiedot Sijainti Osoite: Teollisuustie 12 B, 06150 Porvoo Kaupunginosa: Tarmola Ympäristö: Tarmolan kaikki palvelut Rakennus/huoneisto Pinta-alat: Noin 245 m² Kiinteistötyyppi: Liike- ja tavaratalot Rakennusvuosi: 1972 Tilatyypit: Liiketila/Työtila Kunto, varusteet ja palvelut: Hyvä kunto. Nosto-ovi, vesipiste, wc ja toimistohuone Lämmitys: Kaukolämpö Energiatodistus: Ei todistusta Pysäköinti: Etu- ja takapihalla sekä päädyssä (erikseen sovitusti) Vapautuu: 1.11.2026 Vuokrahinta ja kulut Kuukausivuokra: 2'100 EUR/kk + alv Vesimaksu: Sisältyy vuokraan Sähkö: Kulutuksen mukaan Lämmitys: Kulutuksen mukaan (kaukolämpö) Auraus ja jätehuolto: Järjestelyt ja kustannus vuokralaisen puolesta Muuta: Minimisopimus 12kk, luottotietojen on oltava kunnossa ja vakuus 3kk vuokraa vastaava summa

Vapautuu

VAPAA 1.11.2026

Toimitilaa Teollisuustie 12, 06150 Porvoo

