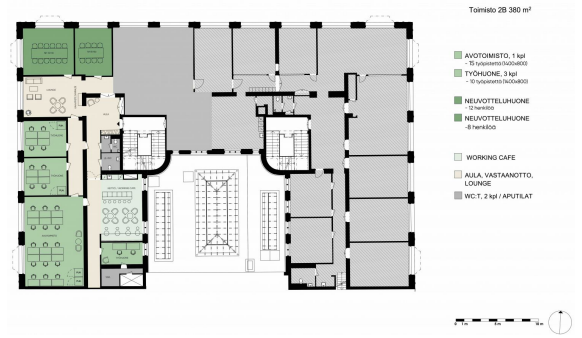


Toimitilaa Eteläesplanadi 2, 00130 Helsinki



Vuokrataan

Tyylikäs 380 m² toimisto Helsingin paraatipaikalla meren rannalla.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	380 m²
Yhteensä	380 m²



Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Eteläesplanadi 2, 00130 Helsinki**Kiinteistö**

Harvinainen mahdollisuus vuokrata historiallista ja laadukasta toimitilaa Espalta upeilla kaari-ikkunoilla. Näkymät Espan ja Unioninkadun suuntiin.

Laadukasta ja nykyaikaista toimistoa korkealla kattokorkeudella ja tilat remontoimaan tulevan käyttäjän toiveiden mukaan.

Ilmoituksen sisäkuvat ova yleiskuvia kiinteistön eri tiloista.

Eteläesplanadi 2 on UPM Kymmenen pääkonttorina tutuksi tullut, vuonna 1912 valmistunut näyttävä kivitalo Etelärannan ja Eteläesplanadin kulmassa, jossa on suoritettu laajat peruskorjaukset.

Kerroskoko on noin 1850 m² ja kiinteistö kattaa myös viereisen Unioninkatu 21 -rakennuksen.

Kiinteistössä on aulapalvelu, erinomainen lounasravintola, pyöräparkki ja parkkihalli. Keskustan lukuisat lounasravintolat ja monipuoliset palvelut sijaitsevat kävelyetäisyydellä. Myös julkisen liikenteen yhteydet ovat erinomaiset. Helsingin päärautatieasemalle on noin 10 minuutin kävelymatka.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

Rakennusvuosi

1912

Kerros

2

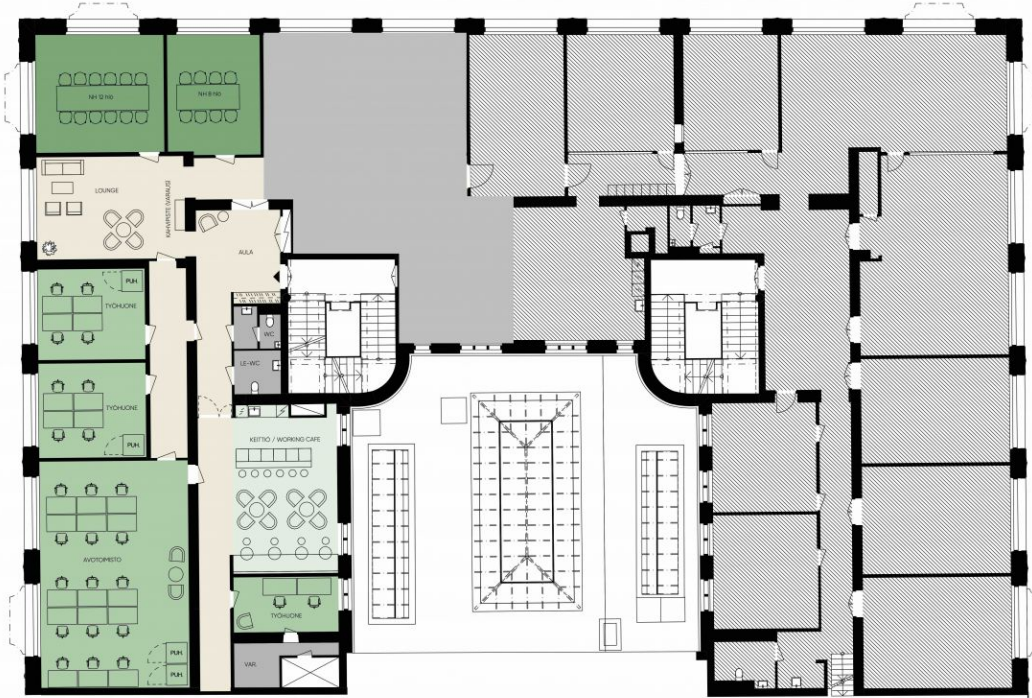
Energiatehokkuusluokka

B

Toimitilaa Eteläesplanadi 2, 00130 Helsinki



Toimitilaa Eteläesplanadi 2, 00130 Helsinki

Toimisto 2B 380 m²

- AVOTOIMISTO, 1 kpl
- 15 työpistettä (1400x800)
- TYÖHUONE, 3 kpl
- 10 työpistettä (1400x800)
- NEUVOTTELUHUONE
- 12 henkilöä
- NEUVOTTELUHUONE
- 8 henkilöä
- WORKING CAFE
- AULA, VASTAANOTTO,
LOUNGE
- WC:T, 2 kpl / APUTILAT

0 1 m 5 m 10 m

