

Toimitilaa Saarikoskentie 61, 29880 Leväsjoki



Myydään

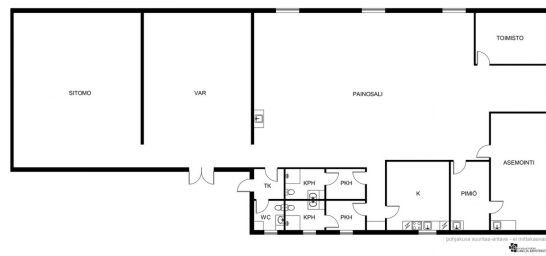
Etsitkö edullista tuotantotilaa ja tai hyvää varastotilaa? Sellainen löytyy vireästä Leväsjoen kylästä, Siikaisista. Kolmesta tilasta muodostavalla kokonaisuudella sijaitsee kerrosalaltaan noin 750 neliön suuruinen rakennus, joka rakennettu aluksi kaupan tarpeisiin mutta palvellut pitkään kirjapainon tarpeita. Vanhin osa rakennuksesta purkukuntoinen (hirret kenties hyödynnettävissä), mutta käyttökelpoista tilaa si...

Tilatyyppi

Tuotantotilaa	130 m²
Yhteensä	130 m²

Myyntihinta

29000 EUR



Tilan tarjoaja

Kankaanpään Laki ja Kiinteistö Oy

p. 044-553 0215

juhani.tuori@kalaki.fi



Toimitilaa Saarikoskentie 61, 29880 Leväsjoki

Yleiskuvaus

Etsitkö edullista tuotantotilaa ja tai hyvää varastotilaa? Sellainen löytyy vireästä Leväsjoen kylästä, Siikaisista. Kolmesta tilasta muodostavalla kokonaisuudella sijaitsee kerrosalaltaan noin 750 neliön suuruinen rakennus, joka rakennettu aluksi kaupan tarpeisiin mutta palvellut pitkään kirjapainon tarpeita. Vanhin osa rakennuksesta purkukuntoinen (hirret kenties hyödynnettävissä), mutta käyttökelpoista tilaa silti noin 425 neliötä. Uusin osa valmistunut vuonna 2007. Tämän tilan pinta-ala noin 275 neliötä, käsittäen tuotantotilan sekä sosiaali- ja toimistotilaa. Em tiloihin suunniteltu asunto, johon muutokselle on haettu rakennuslupa. Nykyinen rakennuksen rakennusluokka siis teollisuus- ja pienteollisuustalot. Kuvissa näkyvä pohjapiirustus ei vastaa täysin nykytilaa. Pihapiirissä lisäksi autokatos. Maapinta-ala yhteensä 5366 neliötä. Sähköliittymä 3X35A. Valokuituliittymä. Saarikoskentie vieressä, joten kulkemaan pääsee moneen suuntaan. Tule tutustumaan!

Muuta

Kiinteistön käytöstä aiheutuvat maksut. Varainsiirtovero 3%. Käyttötarkoituksen muutokselle (rakennukseen asunto) haettu rakennuslupa 14.4.2025. Keittiön pintamateriaalit: Lattia: laminaatti Seinä: maalattu WC:n pintamateriaalit: Lattia: laatta Seinä: kaakeli

Kerros

1/1

Toimitilaa Saarikoskentie 61, 29880 Leväsjoki



Toimitilaa Saarikoskentie 61, 29880 Leväsjoki

