

Toimitilaa Merilinja 1, 06750 Porvoo



Myydään

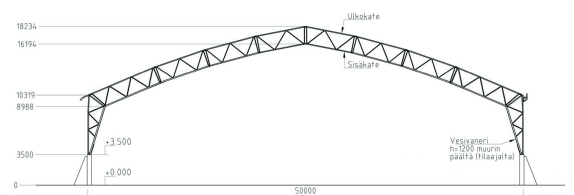
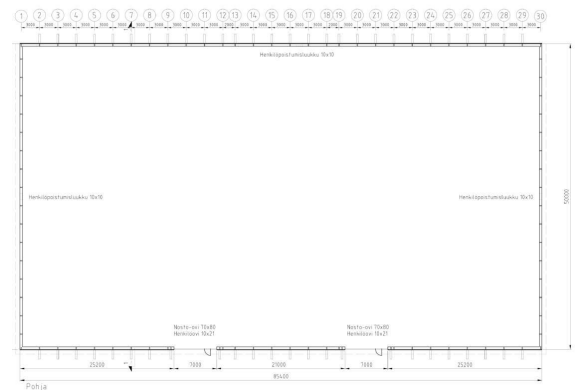
Iso, korkea halli Tolkkinen Porvoo

Tilatyyppe

Varastotilaa	1500 - 4500 m²
Yhteensä	1500 - 4500 m²

Myyntihinta

2'800'000 EUR



Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 09 3540 2220, p. 0400 446553

info@tilat.fi | antti@soivio.fi

<https://tilat.fi>

Toimitilaa Merilinja 1, 06750 Porvoo

Palvelut

Asfaltoitu piha, Nosto-ovi, Parkkipaikat, Voimavirta

Muuta

Isoa ja edullista varastotilaa Porvoossa! Uusi ja iso erikoispressuhalli myynnissä ja vuokrattavana erilaiseen varastointiin sekä säilytykseen Porvoon Tolkkisissa. Hallin korkeus on jopa 16 metriä, betoniseinät yltävät 3,5 metriin saakka. Isot nosto-ovet (L 7 m x K 7,5 m). Hyvä valaistus ja ilmanvaihto sekä muutama sähköpiste. Todella kestävä lattia ja seinärakenne. Hallissa ei ole lämmitystä. Vesiliittymävaraus tulossa. Tontilla on lisärakennusoikeutta 500 m² ja naapuritontista siirretään 2'500 m². Oma, louhittu kovapohjainen tontti/kenttä. Halli mahdollista vuokrata 1-3 osassa! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Merilinja 1, 06750 Porvoo Kaupunginosa: Tolkkinen Ympäristö: Teollisuusaluetta Tontti Pinta-ala: 20'000 m² Omistusmuoto: Oma Rakennus/huoneisto Pinta-alat: Noin 1'500-4'500 m² Huoneistoselitelmä: Korkea, kylmä hallitila Kunto, varusteet ja palvelut: Uusi halli Vapautuu: Heti Pysäköinti: Pihassa Myyntihinta Velaton hinta: 2'800'000 EUR Vuokrahinta ja kulut Kuukausivuokra: 3,50 EUR/m²/kk + alv Sähkömaksu: Kulutuksen mukaan Lämmitys: Kylmä halli Muuta: Vakuus 3 kk:n vuokraa vastaava summa, minimisopimus 6-12 kk, luottotietojen on oltava kunnossa

Vapautuu

HETI VAPAA

Toimitilaa Merilinja 1, 06750 Porvoo

