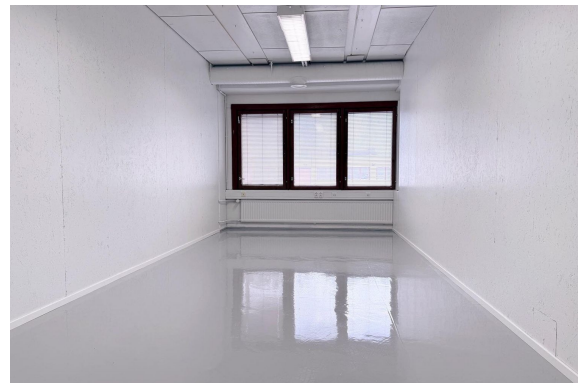


Toimitilaa Pulttitie 12, 00880 Helsinki



Vuokrataan

Taide- ja käsityötilaa Roihupellossa

Tilatyyppi

Toimistotilaa	20 m ²
Työtilaa	20 m ²
Yhteensä	20 m ²

Vuokra

280 EUR

Tila soveltuu

Studio/ateljé

Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Pulttitie 12, 00880 Helsinki

Kiinteistö

Nämä vastikään remontoituvat kuvataiteilijoiden ja käsityöläisten työtilat on luotu palvelemaan nimenomaan visuaalisen alan ammattilaisia ja intohimoisia harrastajia. Roihupelto on tunnettu luovasta energiastaan, ja Palsbon remontoima kohde on sen ehdoton helmi. Täällä voit levittää kankaasi tai pystyttää työpisteesi ympäristöön, joka on raikas, puhdas ja teknisesti huipputasoinen.

Tila sopii täydellisesti taidemaalaukseen, jossa vaaditaan puhdasta ilmaa ja hyvää fiilistä.

Kohde on kokenut täydellisen muodonmuutoksen, sähköt, vesi- ja viemäriputket, lämmitysjärjestelmän sekä piha-alueet remontoitu. Kaikki tekniset ratkaisut on tehty kestäväksi aikaa ja kovaa käyttöä. Asiantunteva ote näkyy kaikessa - tilat ovat siistit, teknisesti vakaat ja viihtyisät. Turvallisuudesta on huolehdittu tarkasti, ja kohteen lukitus on juuri uusittu.

Käyttömukavuus on viety uudelle tasolle. Ilmanvaihto on kunnostettu tilaan, mikä on ensiarvoisen tärkeää esimerkiksi öljyvärien tai muiden materiaalien kanssa työskennellessä. Voit siis luottaa raikkaaseen sisäilmaan pitkienkin työpäivien aikana. Lisäksi tilassa on mahdollisuus pieneen keittiöön, mikä mahdollistaa kahvinkeiton ja eväiden nauttimisen omassa rauhassa. Talouspuoli on pidetty läpinäkyvänä: tilan sähkö on mittaroitu, ja laskutus perustuu suoraan Helen perussähkön hintoihin.

Logistiikka ja saavutettavuus ovat tämän tilan vahvuuksia. Pysäköintipaikkoja on hyvin kadulla ja tiloihin on hissi, joten sekä sinun että mahdollisten vieraidesi on helppo saapua paikalle. Vaikka työtilassa on keittiövaraus, WC-tilat sijaitsevat yhteistiloissa, mikä pitää työtilan puolella neliöt tehokkaasti varsinaisessa käytössä.

Kerros

3

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta