

Toimitilaa Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki



Vuokrataan

Vuokrattavana 3. kerroksen 970 m² toimistotila, josta huikea urbaani näkymä Suvilahteen. Tila remontoidaan ennen vuokralaisen muuttoa, joten mahdollista päästä vaikuttamaan pohjakuvaan sekä materiaaleihin. Sijaitsee trendikkäällä ja kasvavalla Kalasataman alueella. Toimitilat ovat hyvin muokattavissa ja modernisoidaan tulevan käyttäjän tarpeiden mukaan. Kulkuyhteydet kohteeseen ovat erinomaiset. Metro pysähtyy viere...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	970 m ²
Yhteensä	970 m ²

Tilan tarjoaja

Cushman&Wakefield

p. +358108368400

info.fi@cushwake.com

Toimitilaa Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki**Yleiskuvaus**

Vuokrattavana 3. kerroksen 970 m2 toimistotila, josta huikea urbaani näkymä Suvilahteen. Tila remontoidaan ennen vuokralaisen muuttoa, joten mahdollista päästä vaikuttamaan pohjakuvaan sekä materiaaleihin. Sijaitsee trendikkäällä ja kasvavalla Kalasataman alueella. Toimitilat ovat hyvin muokattavissa ja modernisoidaan tulevan käyttäjän tarpeiden mukaan. Kulkuyhteydet kohteeseen ovat erinomaiset. Metro pysähtyy viereisellä Kalasataman asemalla. Tämä kohde ympäristöineen on kuin luotu nuorelle ja luovalle yritykselle. Kiinteistö sijaitsee trendikkäällä Kalasataman alueella, joka kehittyy ja kasvaa koko ajan. Toimistotilat ovat muokattavissa, ja niitä voidaan uudistaa yrityksen tarpeiden mukaan. Kiinteistöstä on mahdollista saada suuria, jopa 3 000 neliön toimitiloja. Valoisassa ja avarassa rakennuksessa on atriumpiha ja upeat näkymät, sillä ikkunat ulottuvat lattiasta kattoon asti. Kiinteistön palveluihin kuuluu muun muassa aulavastaanotto, Linkosuon lounasravintola-kahvila, kuntosali sekä kattavat kokoustilat. Lähellä sijaitsevan Teurastamon alueella on useita ravintoloita, baareja ja kahviloita. Kulkuyhteydet Sörnäistenkadulle ovat erinomaiset. Metro pysähtyy viereisellä Kalasataman asemalla ja työmatka-autoilijoita varten on oma pysäköintihalli. Kohteella on BREEAM Very Good -ympäristösertifikaatti.

Kulkuyhteydet

Kalasataman metroasemalle 400 m, bussipysäkille 200 m, raitiovaunupysäkille 500 m, juna-asemalle 3,3 km, lentokentälle 16 km.

Rakennusvuosi

1994

Toimitilaa Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki

