

Toimitilaa Tirroniementie 2, 95980 Ylläsjärvi



Myydään

Liiketila + tontti Hyvä paikka esimerkiksi safariyrittäjälle
Moottorikelkkareitti ja hiihtolatu kulkevat tontin kulmalla.
Kokonaisrakennusoikeus 280m²

Tilatyyppi

Liiketilaa	112 m ²
Yhteensä	112 m ²

Myyntihinta

275000

Tila soveltuu

Ravintola, kahvila, popup, coworking



Tilan tarjoaja

Lapin Arvokiinteistöt Oy

p. 0503117744

heikki.haataja@lapinarvokiinteistot.fi

<https://www.lapinarvokiinteistot.fi>

Toimitilaa Tirroniementie 2, 95980 Ylläsjärvi

Kiinteistö

Liiketila rakennettu 2003

Sijainti

Keskeisellä sijainnilla Ylläsjärvellä, Kt 80 liikenne tontin kohdalla kvl (keskimääräinen vuorokausi liikenne) 974. Tunturiin 1100, Kittilään 1000

Ympäristö

Tontti 1940m2

Pysäköinti

Omaa pysäköintitilaa pihalla, rakennuksen päädyssä lastauslaituri rahdille.

Palvelut

Eelin kauppa 150m, hiihtolatu ja moottorikelkkareitti kulkevat aivan tontin kulmalla

Kulkuyhteydet

Ylläs Skibuss lähtee talvisin kohteen vierestä

Lisätietoa saneerauksista

-terassi rakennettu 2011 -piha asfaltoitu 2011 -henkilökunnan suihku 2011 -avokuistin muutos tuulikaapiksi 2018 -ulko- ja sisämaalaukset 2018 -huoltotoimenpiteitä pitkin vuotta

Muuta

Vapautuu heti

Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Vapautuu

Heti

Rakennusvuosi

2003

Kerros

1/1

Toimitilaa Tirroniementie 2, 95980 Ylläsjärvi

