

Toimitilaa Sannaistentie 540, 07310 Porvoo



Myydään/sijoituskohde

Toimintavalmis hotelli Sannainen Porvoo

Tilatyyppe

Muuta tilaa	6500 - 7000 m ²
Yhteensä	6500 - 7000 m ²

Myyntihinta

Tarjousten perusteella



Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 09 3540 2220, p. 0400 446553
info@tilat.fi | antti@soivio.fi
<https://tilat.fi>

Toimitilaa Sannaistentie 540, 07310 Porvoo**Palvelut**

Keittiö, Parkkipaikat, Suihku, Toimistotila, Vesipiste, Voimavirta, WC, Sauna

Muuta

Toimintavalmis hotelli vailla uutta omistajaa! Noin tunnin ajomatkan päässä Helsingin keskustasta itään on myynnissä kokoushotellin rakennukset, koneet ja kalusteet. Kahdessa hotellirakennuksessa on 87 ajattomaan tyyliin sisustettua kahden hengen huonetta. Huoneita on uudistettu 2014. Hotellirakennuksissa on huoneiden lisäksi erikokoisia kokous-, juhla- ja ryhmätyötiloja. Rakennusten pinta-ala on yhteensä noin 4700 m² ja ne ovat rakennettu 1974 ja 1983. Rantasaunarakennuksessa on 3 saunaa. Isot puku- ja takkahuoneet, mitkä palvelevat myös kokoustiloina. Iso uima-allas. Kokonaispinta-ala noin 500 m² ja rakennusvuosi on 1981. Liikuntahallissa on täysimittainen koripallokenttä, squash-kenttä, kuntosali tasokkaine laitteineen, pukuhuoneet ja pesutilat. Kokonaispinta-ala noin 900 m² ja rakennusvuosi on 1984. Vanha väentupa-rakennus palvelee kokoustiloina. Sen kokonaispinta-ala on noin 500 m² ja rakennusvuodeksi arvioidaan 1850. Lisäksi kokonaisuuteen kuuluu vanha kärryväja ja tallirakennus. Rakennukset lämpiävät maalämmöllä, öljyllä ja osittain sähköllä. Maapohjaksi lohkotaan noin 3,5 hehtaaria. Hotellin ostajan on mahdollista ostaa myös lisää maata ja peltoja erikseen sovitusti. Rakennukset ovat pääosin hyvässä kunnossa, mutta peruskorjaustarpeitakin on. Rakennusten kokonaispinta-ala on noin 6'500-7'000 m² (pinta-aloja ei ole tarkastusmitattu). Toimintavalmis kokoushotelli kiinteistö vailla uutta yrittäjää! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Sannaistentie 540, 07310 Porvoo Rakennus/tontti Pinta-alat: Rakennusten yhteispinta-ala noin 6'500-7'000 m² (pinta-aloja ei ole tarkastusmitattu) Kunto, varusteet ja palvelut: Hyvässä kunnossa oleva kokonaisuus Lämmitys: Päälämmitysmuotona maalämpö (lisäksi öljy- ja sähkölämmitystä) Energiatodistus: Ei lain edellyttämää toditusta Vapautuu: Heti vapaa Tontti: Noin 35'000 m² Myyntihinta ja kulut Myyntihinta: Myydään tarjousten perusteella Kuvat: Anna Brandt

Toimitilaa Sannaistentie 540, 07310 Porvoo

