

Toimitilaa Yrittäjänkatu 5, 06150 Porvoo



Vuokrataan

Pieni tallitila Tarmola Porvoo

Tilatyyppi

Varastotilaa	26 m ²
Yhteensä	26 m ²

Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 09 3540 2220, p. 0400 446553

info@tilat.fi | antti@soivio.fi

<https://tilat.fi>

Toimitilaa Yrittäjänkatu 5, 06150 Porvoo**Palvelut**

Asfaltoitu piha, Nosto-ovi, Parkkipaikat, Ilmalämpöpumppu

Muuta

Pieni tallitila vuokrattavana Porvoon Tarmolassa! Tarmolan vilkkaalla teollisuusalueella teollisuushallin yhteydessä on vuokrattavissa hyvä noin 26 m² kompakti varastotila. Tila soveltuu monenlaiseen varastointiin, harrastamiseen sekä pienimuotoiseen työskentelyyn. Tila on pinta-alaltaan 26 m² ja sen sisäkorkeus on matalimmassa kohdassa 2,5 metriä sekä korkeammassa kohdassa 3,0 metriä. Tilan sisämitat ovat leveys 4,7 metriä ja syvyys 5,5 metriä. Hallissa on sähkökäyttöinen ja käyntiovellinen nosto-ovi (L2,7 m x K2,5m), sähköpisteitä ja hyvät valaisimet. Wc:tä, lattiakaivoa ja vesipistettä ei ole. Tilassa on sähkölämmitys ilmalämpöpumpulla, mutta tila on vuokralaisen halutessa mahdollista pitää myös kylmänä. Vuokralainen vastaa lämmityskuluista. Liikenneyhteydet tältä varastolta ovat erinomaiset Porvoon moottoritien läheisyyden ansiosta. Tähän tilaan on siis helppo tuoda tavaraa niin lähempää kuin kauempaakin. Yksi pihalla oleva autopaikka on vuokralaisen käytössä ilman lisäveloitusta, mikä tekee autolla saapumisesta vaivatonta. Kiinteistö on arvonalisäverovapaa, joten tämä varasto on loistava myös yksityishenkilöiden varastointitarpeisiin. Hyvä tallitila moneen käyttöön hyvällä sijainnilla! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Yrittäjänkatu 5, 06150 Porvoo Kaupunginosa: Tarmola Ympäristö: Teollisuusalue Rakennus/huoneisto Pinta-alat: Noin 26 m² Huoneistoselitelmä: Pienteollisuuskiinteistön toimitila Rakennusvuosi: 1979 (laajennettu sen jälkeen) Kerros: 1/1 Energiatodistus: Laki ei edellytä todistusta Kunto, varusteet ja palvelut: Vastaremontoitu tila. Nosto-ovi ja ilmalämpöpumppu Vapautuu: Heti vapaa Lämmitys: Ilmalämpöpumppu (sähkölämmitys) Pysäköinti: Pihalla Vuokrahinta ja kulut Kuukausivuokrahinta: 349 EUR, alv-vapaa Lämmitys: Vuokralainen vastaa kuluista (Ilmavesilämpöpumppu) Sähkö-, jäte- ja vesimaksut: Kulutuksen mukaan ja vuokralainen vastaa järjestelyistä Muuta: Vakuus 3kk vuokraa vastaava summa, minimisopimus 12kk ja luottotietojen on oltava kunnossa

Vapautuu

HETI VAPAA

Toimitilaa Yrittäjänkatu 5, 06150 Porvoo

