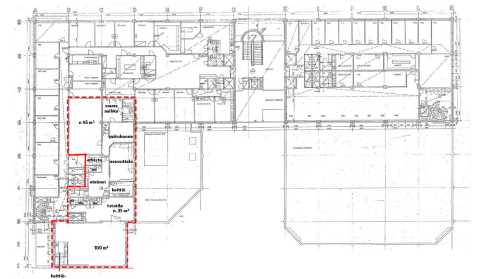


Toimitilaa Mannerheiminkatu 7, 06100 Porvoo



Vuokrataan

Iso toimistotila Keskusta Porvoo

Tilatyyppi

Toimistotilaa	366 m ²
Yhteensä	366 m ²



Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 09 3540 2220, p. 0400 446553

info@tilat.fi | antti@soivio.fi

<https://tilat.fi>

Toimitilaa Mannerheiminkatu 7, 06100 Porvoo**Palvelut**

Asfaltoitu piha, Keittiö, Suihku, Toimistotila, Vesipiste, WC, Henkilöhissi, Ilmalämpöpumppu, Sauna

Muuta

Keskeisellä sijainnilla Porvoon keskustassa toisen kerroksen toimistotila! Iso toimistohuoneisto keskeisellä sijainnilla vuokrattavana. Tila soveltuu monenlaisille yrityksille ja on muunneltavissa tarpeiden mukaan. Rauhallinen sijainti toisessa kerroksessa. Ikkunoista näkymät Mannerheiminkadun suuntaan. Läpitalon huoneistossa on sekä avointa tilaa, että pienempiä tiloja, useampi wc sekä erillinen eteinen/aulatila neuvotteluhuone, suihku- ja saunatilat sekä yksi keittiö. Isoimman avoimen tilan yhteydessä on lisäksi keittiövaraus ja siihen saa tarvittaessa asennettua pienen minikeittiön. Huoneistoon on asennettu valokuitu ja muutama ilmalämpöpumppu. Sisäänkäynti Mannerheiminkadun puoleisesta kulmuksesta. Portaikossa on iso hissi (16 hlö). Samassa talossa mm. Reim-isännöinti, Coronaria, Itä-uudenmaan hyvinvointipalvelut, Tanssiva Porvoo, Fitness24Seven, tilitoimistoja.. liity joukkoon! Huoneisto mahdollista jakaa kahdelle käyttäjälle (tilaan on useampi sisäänkäynti rappukäytävästä). Mikäli uusi vuokralainen haluaa tilaan pintaremonttia tai muutostöitä on kaikesta sovittava erikseen. Paikoitusta on niukasti jäljellä parkkihallista, mutta varaustilanne elää ja sitä kannattaa tarvittaessa tiedustella. Keskustan kaikki palvelut aivan vieressä ja tilaan on esteetön kulku. Keskeisen sijainnin toimistotila vuokrattavana! Kohdetiedot Sijainti

Katuosoite: Mannerheiminkatu 7, 06100 Porvoo

Kaupunginosa: Keskusta Huoneisto Pinta-alat: n. 366 m²

Kiinteistötyyppi: Liikerakennus Rakennusvuosi: 1988

Tilatyyppi: Toimistotila Energiatodistus: Ei lain edellyttämää todistusta Kunto, varusteet ja palvelut: Hyvä kunto, avointa tilaa, neuvottelu/kokoushuone, keittiö ja toinen keittiövaraus, useampi wc ja suihku- ja saunatilat pukuhuoneineen sekä siivouskomero ja arkistointihuone Kerros: 2/3 (hissi on) Lämmitys: Kaukolämpö

Paikointus: Kadulla maksullinen, parkkihallin vapaat paikat tiedusteltavissa Vapautuu: Heti Vuokrahinta ja kulut Kuukausivuokra: 11,90 EUR/m²/kk + alv Sähkö- ja vesimaksu: Sähkö ja vesi kulutuksen mukaan Lämmitys: Sisältyy vuokraan

Toimitilaa Mannerheiminkatu 7, 06100 Porvoo

Muuta: Vakuus 3kk vuokraa vastaava summa, minimisopimus 12kk
ja luottotietojen on oltava kunnossa

Tarkemmat tiedot Hissi**Vapautuu**

HETI VAPAA

Toimitilaa Mannerheiminkatu 7, 06100 Porvoo

