

Toimitilaa Piispankatu 19, 06100 Porvoo



Myydään

Toimisto Keskusta Porvoo

Tilatyyppi

Toimistotilaa	65 m²
Yhteensä	65 m²

Myyntihinta

199'999 EUR

Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 09 3540 2220, p. 0400 446553

info@tilat.fi | antti@soivio.fi

<https://tilat.fi>

Toimitilaa Piispankatu 19, 06100 Porvoo**Palvelut**

Keittiö, Suihku, Toimistotila, Vesipiste, WC, Ilmastointi, Ilmalämpöpumppu

Muuta

Myydään siisti keskustatoimisto! Myytävänä hyväkuntoinen toimistohuoneisto aivan Porvoon ydinkeskustassa kaikkien palveluiden vieressä.' Huoneisto myydään vuokrattuna. Huoneisto on hyväkuntoinen ja kaikki pinnat ovat vaaleita ja siistissä kunnossa. Noin 65 m²:n toimistotilassa on kaksi valoisaa huonetta. Molemmissa on korkeat, koko ulkoseinän kokoiset ikkunat, joista on näkymä Lundinkadulle. Tilan valoisuutta lisäävät vielä keittiön ja eteisen vastaisissa seinissä olevat sisäikkunat. Lisäksi huoneistossa on pieni keittiö sekä pesuhuone, jossa on paitsi wc-istuin myös suihku. Tilassa on ilmalämpöpumppu. Tila sijaitsee rakennuksen toisessa kerroksessa. Talossa ei ole hissiä, mutta portaikkoon on asennettu tuolihissi. Toimiston lämmitys kuuluu vuokraan/vastikkeeseen, sähköstä ja vedestä vuokralainen/omistaja maksaa kulutuksen mukaan. Aivan Porvoon ydinkeskustan palveluiden ääressä! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Piispankatu 19 a 25, 06100 Porvoo Kaupunginosa: Keskusta Ympäristö: Asuinrakennuksia, toimistoja, liikkeitä, tori, keskustan palvelut, puistoja Tontti Pinta-ala: 1876 m² Omistus: Oma Kiinteistötunnus: 638-2-24-3 Rakennus/huoneisto Pinta-ala: Noin 65 m² Kiinteistötyyppi: Kerrostalo Rakennusvuosi: 1966 Tilatyyppe: Toimistotila Energiatodistus: D Kunto, varusteet ja palvelut: Erinomainen kunto, kaksi huonetta, pieni keittiö, wc, suihku, eteinen, kaikki keskustan palvelut vieressä Lämmitys: Kaukolämpö Vapautuu: Vuokrattu Myyntihinta ja kulut Velaton myyntihinta: 199'999 EUR Sähkömaksu: Mittauksen mukaan (omistaja tekee oman sähkösopimuksen) Vesimaksu: Kulutuksen/taloyhtiön taksojen mukaan Lämmitys: Sisältyy vastikkeeseen Hoitovastike: 334,62 EUR/m²/kk