

Toimitilaa Ahjokuja 7, 10960 Hanko



41 m²



Vuokrataan

Uusia hallitiloja Keskusta Hanko

Tilatyyppi

Varastotilaa	41 - 82 m²
Yhteensä	41 - 82 m²



Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 09 3540 2220, p. 0400 446553

info@tilat.fi | antti@soivio.fi

<https://tilat.fi>

Toimitilaa Ahjokuja 7, 10960 Hanko**Palvelut**

Asfaltoitu piha, Lattiakaivo, Nosto-ovi, Parkkipaikat, Vesipiste, Voimavirta, WC- ja vesipistevaraus, WC-varaus, Ilmalämpöpumppu

Muuta

Hyviä varastotiloja vuokrattavana Hangossa! Uudehkoja, vuonna 2023 valmistuneita varastotiloja vuokrattavana Hangon keskustan tuntumassa. Tilaa ei vuokrata autokorjaamo eikä -pesula käyttöön! Tilojen varusteluun kuuluu käyntiovelliset nosto-ovet L3,0 metriä x K3,3 metriä, lattiakaivo hiekan ja öljyn erotuksella sekä WC- ja vesipistevaraus. Lämmitys toteutuu 41-82 m² kokoisissa tiloissa ilmalämpöpumpulla ja pienissä tiloissa (10 m²) sähköpatteri. Lisäksi tarjolla on myös muita kokoja seuraavasti: Parvellinen tila 82 m² hintaan 749 EUR/kk (sis. alv) Pieni varastotila 10 m² hintaan 149 EUR/kk (sis. alv) Pienissä tiloissa (10 m²) ei ole kaivoa, vesipistettä eikä WC ja lämmitys sisältyy niissä vuokraan. Asfaltoitu hyvä piha-alue ja rakennus on ympäriajettavissa. Kaikkien tilojen vuokraan sisältyy auraus (koneelliset). Jokaisen tilan vuokralainen vastaa oman jätehuoltonsa järjestelyistä ja kuluista. Yhtiö on hakeutunut osittain arvonlisäverovelvolliseksi ja tarjolla olevien tilojen osalta sisältyy vuokrahintaan arvonlisävero. Tilat soveltuvat täten vain yrityskäyttöön (käytön täytyy olla arvonlisäverovelvollista). Laadukkaat ja turvalliset tilat Hangon keskustan tuntumassa! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Ahjokuja 7 c, 10960 Hanko Kaupunginosa: Keskustan tuntuma Ympäristö: Asuinalue Rakennus/huoneisto Pinta-ala: Noin 41 m² - 82 m² Kiinteistötyyppi: Varastorakennus Rakennusvuosi: 2023 Energiatodistus: Ei lain edellyttämää todistusta Tilatyypit: Varastotila Lämmitys: Sähkölämmitys (ilmalämpöpumppu) Kunto, varusteet ja palvelut: Uudehkot tilat, nosto-ovi, wc- ja vesipistevaraus, lattiakaivo Vapautuu: Heti vapaa Pysäköinti: Pihassa Vuokrahinta ja kulut Kuukausivuokra: Alkaen 490 EUR/kk (sis. alv) Vesimaksu: Mittauksen mukaan Sähkömaksu: Mittauksen mukaan (oma sähkösopimus) Lämmitys: Vuokralaisen lukuun (ilmalämpöpumppu) Muut ehdot: Minimisopimuskausi neuvoteltavissa, vakuus 3 kk:n vuokraa vastaava summa, luottotietojen oltava kunnossa

Vapautuu

HETI VAPAA

Toimitilaa Ahjokuja 7, 10960 Hanko

