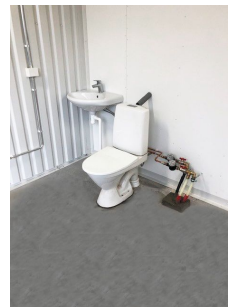
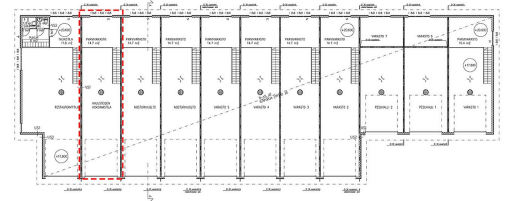


Toimitilaa Halmetie 21, 00730 Helsinki



Vuokrataan

Hallilohko Tapanila Helsinki

Tilatyyppi

Varastotilaa	78 m ²
Yhteensä	78 m ²

Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 09 3540 2220, p. 0400 446553

info@tilat.fi | antti@soivio.fi

<https://tilat.fi>

Toimitilaa Halmetie 21, 00730 Helsinki**Palvelut**

Asfaltoitu piha, Keittiö, Lattiakaivo, Nosto-ovi, Parkkipaikat, Vesipiste, Voimavirta, WC, Parvi

Muuta

Parvellinen hallitila vuokrattavana Tapanilassa! Vuokrattavana hyväkuntoinen, tilava hallilohko Tapanilassa. Noin 78-neliöinen, valoisa hallilohko (pohjakuvassa tila B, punaisella merkitty) on hyvin varusteltu. Tila sopii monenlaiseen varastointiin ja käyttöön. Tila ei kuitenkaan sovi autokorjaamoksi eikä -pesulaksi! Hallin monipuoliseen varusteluun kuuluvat sähkökäyttöinen nosto-ovi käyntiovellalla, lattiakaivo hiekan ja öljyn erotuksella sekä vesipiste ja WC. Vesikiertoinen lattialämmitys kaukolämmöllä pitää tilan mukavana ympäri vuoden. Tilakohtainen sähkö- ja vesimittaus. Alakerta on noin 63,3 m². Tilava, noin 14,7 m², parvi tuo lisää varastointitilaa. Parvelta löytyy myös minikeittiö ja vesipiste. Hallin vapaa korkeus on noin 5,5 metriä ja nosto-oven mitat ovat L 3,6 m x K 4,2 m. Tilan sisämitat ovat: pituus 14,1 m ja leveys 4,3 m. Parven mitat ovat pituus 3,2 m ja leveys 4,3 m. Helsingin kaupungin vuokratontti. Tontin kokonaispinta-ala on 1978 m². Asfaltoitu, hyvä piha-alue. Yhtiö ei ole hakeutunut arvonlisäverovelvolliseksi tilan osalta, joten tila soveltuu myös arvonlisäverottomaan käyttöön/yksityishenkilön käyttöön (hintaan ei lisätä arvonlisäveroa eikä niiden käyttö vaadi arvonlisäverovelvollista käyttäjää/käyttöä). Hyvin varusteltu hallilohko monenlaiseen varastointiin! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Halmetie 21, 00730 Helsinki Kaupunginosa: Tapanila Ympäristö: Teollisuusalue ja asuinalue Tontti Pinta-ala: 1'978 m² Omistus: Helsingin kaupungin vuokratontti Rakennus/huoneisto Pinta-ala: Noin 63 m² + parvi noin 14,5 m² Rakennustyyppi: Varastohallirakennus Rakennusvuosi: 2019 Energiatodistus: Ei lain edellyttämää todistusta Huoneistotyyppi/Käyttötarkoitus: Parvellinen hallitila Kunto, varusteet ja palvelut: Hyväkuntoinen tila. Nosto-ovi käyntiovellalla, lattiakaivo hiekan ja öljyn erotuksella, vesipiste, wc, parvi, minikeittiö Lämmitys: Kaukolämpö Pysäköinti: Pihassa Vapautuu: 1.7.2026 Vuokrahinta ja kulut Kuukausivuokra: 1'049 EUR/kk, alv-vapaa Lämmitys: Sisältyy vuokraan (kaukolämpö) Sähkö- ja vesimaksu: Mittauksen mukaan (oma sähkösopimus ja vesi alamittauksella) Muut

Toimitilaa Halmetie 21, 00730 Helsinki

ehdot: Minimisopimuskausi 12 kk, vakuus 3 kk:n vuokraa vastaava summa ja luottotietojen on oltava kunnossa

Vapautuu

VAPAA 1.7.26