

Toimitilaa Pienteollisuustie 18, 06450 Porvoo

Myydään

Iso halli parvella Ölstens Porvoo

Tilatyyppe

Myyntihinta

139'800 EUR

Palvelut

Asfaltoitu piha, Lattiakaivo, Nosto-ovi, Parkkipaikat, Vesipiste, WC, Parvi, Ilmalämpöpumppu

Muuta

Laadukas varastohalli kahdella nosto-ovella myytävänä! Ölstensin teollisuusalueella on vuokrattavana lähes uudenveroinen iso hallilohko, joka soveltuu varastointiin tai tuotanto- ja harrastetilaksi. Tilan pinta-ala on 93,7 m² (9,1 m x 10,3 m) ja se koostuu kahdesta vierekkäisestä hallitilasta (väliseinä elementit tallessa). Hallin perällä on parvi, jonka mitat ovat 3,7 m x 9,1 m. Korkeutta parvelta kattoon on 2,2 m ja parvelta lattiaan 2,2 m. Hallissa on kaksi sähkökäyttöistä nosto-ovea (L3,5 m x K3,9 m) käyntiovellalla, lattiakaivo hiekan ja öljyn erotuksella sekä wc-nurkkaus. Tilassa on sähköinen lattialämmitys ja sähköpatteri. Tilakohtainen sähkö- ja vesimittaus. Rakennus sijaitsee asfaltoidulla, siistillä piha-alueella. Rakennus on ympäriajettavissa. Alueella on kameravalvonta. Tila myydään arvonlisäverovelvolliseen käyttöön. Tilava ja monipuolinen halli moneen käyttöön! Kohdetiedot Sijanti
Katuosoite: Pienteollisuustie 18, 06450 Porvoo
Kaupunginosa: Ölstens Ympäristö: Teollisuusaluetta
Rakennus/huoneisto Pinta-alat: Noin 93,7 m²
Kiinteistötyyppi: Varastorakennus Tilatyyppe: Varastohalli Kunto, varusteet ja palvelut: Sähkökäyttöinen nosto-ovi, iso parvi, lattiakaivo hiekan ja öljyn erotuksella, wc Lämmitys: Lattialämmitys ja patteri

Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 09 3540 2220, p. 0400 446553
info@tilat.fi | antti@soivio.fi
<https://tilat.fi>

Toimitilaa Pienteollisuustie 18, 06450 Porvoo

sähköllä Energiatodistus: B2018 Pysäköinti: Autopaikka,
vastikeperusteinen Vapautuu: Heti vapaa Myyntihinta ja kulut
Velaton myyntihinta: 139'800 EUR Myyntihinta: 48 299,10 EUR
Velkaosuus: 91 500,90 EUR Hoitovastike: 235 EUR/kk (tila 39 ja 40
yhteensä) Alv- vastike: 64,22 EUR/kk Rahoitusvastike: 1865 EUR/kk
(tila 39 ja 40 yhteensä) Lämmitys: Mittauksen mukaan
(vesikiertoinen lattialämmitys ja sähköpatteri) Sähkö- ja
vesimaksu: Mittauksen mukaan (oma sähkösopimus ja vesi
alamittauksella)