

Toimitilaa Kivikonlaita 49, 00940 Helsinki

Myydään

Pesuhalli Kivikko Helsinki

Tilatyyppe

Myyntihinta

169'800 EUR

Palvelut

Asfaltoitu piha, Keittiö, Lattiakaivo, Nosto-ovi, Parkkipaikat, Suihku, Toimistotila, Vesipiste, Voimavirta, WC, Ilmastointi, Murtohälytin, Parvi

Muuta

Nyt myynnissä harvinaista herkkua: autopesuhalliksi soveltuva tila! Helsingin Kivikossa on myynnissä tilava hallilohko (halli 2), joka soveltuu pesuhalliksi! Noin 85 m²:n tilan vedeneristys on rakennettu tavallista paremmaksi ja hallissa on valmiina pesulaitteet. Hallissa on käyntiovellinen nosto-ovi (L 4,3 m x K 3 m), kaksi hiekan ja öljyn erottelevaa lattiakaivoa ja vesipisteet. Hallin perällä on parvi, jossa on ikkunallinen toimisto. Parven alla on minikeittiö sekä wc ja suihku. Tilassa on hälytysjärjestelmä. Halliin on mahdollista ajaa kuorma-autolla sisään, mutta pesun kannalta tila soveltuu parhaiten pienemmille autoille. Hallin korkeus on noin 5,5 metriä, leveys noin 5,4 metriä ja syvyys ovelta parvirakennelman etuseinään 12,5 metriä. Parven etuseinästä hallin takaseinään on matkaa noin 3 metriä. Tilat ovat toistaiseksi vuokrattuna kolmen kuukauden irtisanomisajalla. Vuokra on tällä hetkellä 1'890 EUR/kk + alv. Rakennuksen piha on asfaltoitu. Loistava sijainti aivan Lahdentien vieressä. Soita tai lähetä yhteydenottopyyntö! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Kivikonlaita 49, 00940 Helsinki Kaupunginosa: Kivikko Ympäristö: Teollisuusalue Tontti Pinta-ala: 1'804 m² Omistusmuoto: Helsingin kaupungin vuokratontti Rakennus/huoneisto

Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 09 3540 2220, p. 0400 446553

info@tilat.fi | antti@soivio.fi

<https://tilat.fi>

Toimitilaa Kivikonlaita 49, 00940 Helsinki

Pinta-alat: Noin 85 m² Huoneistoselitelmä: Hallitila Kunto, varusteet ja palvelut: Hyvä kunto, autopesuun varusteltu halli, kaksi hiekan ja öljyn erottelevaa kaivoa, käyntiovellinen nosto-ovi, toimisto, minikeittiö, wc, suihku Lämmitys: Vesikiertoinen lattialämmitys kaukolämmöllä Pysäköinti: Pihassa, kadulla Myyntihinta ja kulut Velaton hinta: 169'800 EUR Hoitovastike: 434 EUR/kk