

Toimitilaa Suursuonkuja 1, 04130 Nikkilä

Vuokrataan

Liikehuoneisto Nikkilä Sipoo

Tilatyyppe

Vuokra

990 EUR/kk + alv

Palvelut

Asfaltoitu piha, Lattiakaivo, Parkkipaikat, Toimistotila, Vesipiste, WC, Ilmastointi

Muuta

Nikkilässä vuokrattavana moneen taipuva liiketila! Sipoon Nikkilässä on vuokrattavana liiketila, joka on helppo muuntaa moneen erilaiseen käyttöön. Tiloissa on viimeksi toiminut elintarvikemyymälä.

Noin 189-neliöisen, avaran myymälähuoneen yhteydessä on tauko/toimistotila, sosiaalitylat ja wc sekä kylmiöitä. Kylmiöt voi vuokralaisen tarpeen mukaan jättää paikoilleen tai purkaa pois. Huoneiston sisäkorkeus on 2,97 metriä. Myymälän lisäksi vuokralaisella on käytössään kylmää varastotilaa. Liikehuoneessa on isot, koko seinän korkuiset näyteikkunat ohi kulkevan Suursuonkujan suuntaan. Huoneistoon on kaksi sisäänkäyntiä, toinen kadun, toinen rakennuksen takapuolelta. Takaovi on 2,15 metriä leveä ja 2,11 metriä korkea. Rakennuksen pihassa on runsaasti pysäköintipaikkoja. Nyt erikoistarjous: vuokra ensimmäisen vuoden ajan 990 EUR/kk + alv, sen jälkeen normaalisti 1'390 EUR/kk + alv! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Suursuonkuja 1, 04130 Sipoo Kaupunginosa: Nikkilä Ympäristö: Nikkilän palvelut, toimistoja, liikkeitä, ravintoloita, asuntoja, koulukeskus Rakennus/huoneisto Pinta-alat: Noin 189 m² + kylmää varastoa Huoneistoselitelmä: Myymälätila, tauko/toimistohuone, kylmiötä, sosiaalitylat, wc Kunto, varusteet ja palvelut: Hyvä peruskunto

Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 09 3540 2220, p. 0400 446553

info@tilat.fi | antti@soivio.fi

<https://tilat.fi>

Toimitilaa Suursuonkuja 1, 04130 Nikkilä

Pysäköinti: Pihassa Vapautuu: Heti vapaa Vuokrahinta ja kulut
Kuukausivuokra: Ensimmäisen vuoden ajan 990 EUR/kk + alv, sen
jälkeen normaalisti 1'390 EUR/kk + alv Vesimaksu: 30 EUR/kk
Sähkö: Mittauksen mukaan (vuokralainen tekee oman sopimuksen)
Lämmitys: Sisältyy vuokraan Muuta: Minimisopimuskausi 12 kk,
vakuus 3 kk:n vuokraa vastaava summa, luottotietojen oltava
kunnossa