

Toimitilaa Hiekkamäentie 27, 01150 Söderkulla



Myydään

Uusi varastohalli Söderkulla Sipoo

Tilatyyppi

Myyntihinta

74'900 EUR



Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 09 3540 2220, p. 0400 446553

info@tilat.fi | antti@soivio.fi

<https://tilat.fi>

Toimitilaa Hiekkamäentie 27, 01150 Söderkulla

Palvelut

Lattiakaivo, Nosto-ovi, Parkkipaikat, Vesipiste, WC- ja vesipistevaraus

Muuta

Osamaksulla omaksi juuri valmistunut varastohalli Sipoonlahdessa! Nyt pääset todella huokealla hinnalla kiinni juuri valmistuneeseen varastohalliin (hallilohko B3) Sipoonlahdessa! Maksa kauppahinnasta heti 15'000 EUR, saat loppusummalle maksuaikaa kahdeksan vuotta. Korko 12 kuukauden euribor + 2 %. Halli sopii monenlaiseen yritystoimintaan. Tila on noin 48,6 m², sen leveys ja pituus ovat noin 7 metriä ja korkeus 5 metriä. Hallissa on ilmalämpöpumppu, wc-/vesipistevaraus, nosto-ovi, LED-valaistus ja lattiakaivo hiekan- ja öljynerotuksella. Sähköliittymän koko on 3 x 25 A ja tilassa on useampi sähköpistoke, tavallisia pistokepaikkoja ja 2 x 16 A pistokkeet. Yhtiöllä on oma tontti. Tila myydään arvonlisäverolliseen yrityskäyttöön. Jos tila ostetaan arvonlisäverovapaaseen yksityiskäyttöön, velattomaan myyntihintaan lisätään noin 140-150 EUR/m². Sibbesborgin kasvava yritysalue sijaitsee erinomaisella paikalla Porvoonväylän kupeessa Sipoonlahdessa. Yritysalueelta on kaksi liittymää Porvoonväylälle, jota pitkin pääsee 15 minuutissa Vuosaaren satamaan sekä noin 20 minuutissa Porvoon keskustaan. Helsinki-Vantaan lentoasemalle ajaa alle puolessa tunnissa. Maksa kauppahinnasta heti 15'000 EUR, saat loppusummalle maksuaikaa kahdeksan vuotta! Kohdetiedot Sijainti Osoite: Hiekkamäentie 27, 01150 Sipoo Kaupunginosa: Söderkulla Ympäristö: Teollisuusalue Rakennus/huoneisto Pinta-alat: Noin 48,6 m² Huoneistoselitelmä: Hallitila Kunto, varusteet ja palvelut: Uusi tila, jossa on nosto-ovi, lattiakaivo, ilmalämpöpumppu, vesipiste ja wc-varaus Pysäköinti: Pihassa Tontti: Oma Myyntihinta ja kulut Velaton myyntihinta: 74'900 EUR Hoitovastike: 54,24 EUR + alv Lämmitys: Ilmalämpöpumpulla omalla kustannuksella Vesimaksu: Ei vielä tiedossa

Toimitilaa Hiekkamäentie 27, 01150 Söderkulla

OSTA NYT OSAMAKSULLA!

OSTA NYT OSAMAKSULLA!