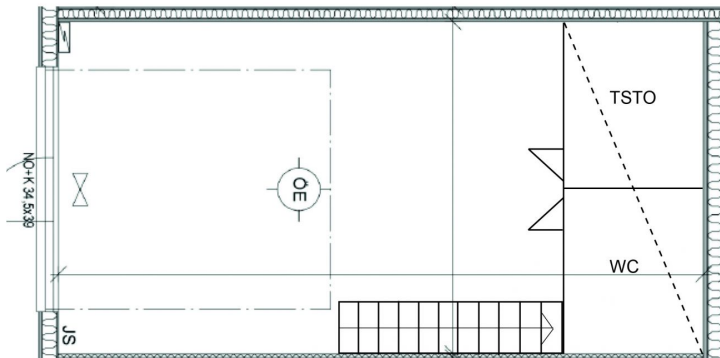


Toimitilaa Lampputie 12, 00740 Helsinki



Suuntaa antava, ei mittakaavassa



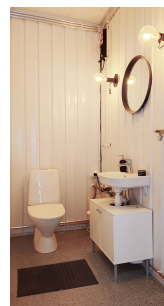
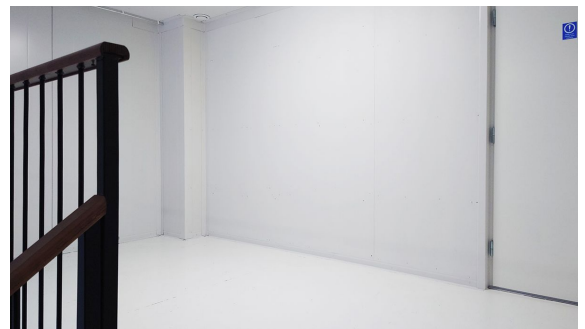
Myydään

Parvellinen hallitila Suutarila Helsinki

Tilatyyppi

Myyntihinta

119'800 EUR



Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 09 3540 2220, p. 0400 446553

info@tilat.fi | antti@soivio.fi

<https://tilat.fi>

Toimitilaa Lampputie 12, 00740 Helsinki

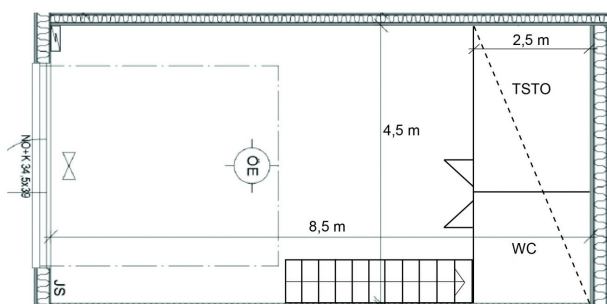
Palvelut

Asfaltoitu piha, Lattiakaivo, Nosto-ovi, Parkkipaikat, Toimistotila, Vesipiste, Voimavirta, WC, Parvi

Muuta

Myytävänä uudehko hallitila Suutarilassa! Helsingin Suutarilassa on nyt myytävänä uudehko, hyvin varusteltu hallilohko (tila A 25) monenlaiseen varastointiin. Halli myydään vuokrattuna. Noin 50,5-neliöisen hallin monipuoliseen varusteluun kuuluvat käyntiovellinen nosto-ovi (L 3,45 m x K 3,9 m), lattiakaivo hiekan- ja öljyn erotuksella ja noin 11 m²:n parvi. Parven alla on wc sekä ikkunaton varasto/toimistotila. Wc:ssä on myös pesukoneliitäntä. Hallilohkon syvyys on noin 8,5 metriä ja leveys noin 4,5 metriä, parven syvyys noin 2,5 metriä. Vapaa korkeus on noin 6 metriä. Hallissa on tilakohtainen sähkö- ja vesimittaus. Lämmitysmuotona on suora sähkölämmitys. Rakennuksen ympärillä on asfaltoitu ja siisti piha-alue. Tila on alv-vapaa, joten se sopii myös yksityishenkilöiden käyttöön. Erittäin hyvä sijainti; Lampputie on aivan Kehä III:n kupeessa. Kehä III on noin minuutin ajomatkan päässä! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Lampputie 12, 00750 Helsinki Kaupunginosa: Suutarila Ympäristö: Teollisuusalue Tontti Pinta-ala: 9'957 m², jaettu hallinnanjakosopimuksella kolmeen samansuuruiseen osaan, omistusosuus 33,33 % Omistus: Oma Rakennus/huoneisto Pinta-ala: Noin 50,5 m² (lattia pinta-ala noin 39 m² + parvi noin 11 m²) Huoneistositelämä: Hallitila Huoneistotyyppi/Käyttötarkoitus: Varastotila Kunto, varusteet ja palvelut: Siisti halli, lattiakaivo hiekan ja öljyn erotuksella, käyntiovellinen nosto-ovi, parvi, wc, varasto/toimistotila Pysäköinti: Pihassa Lämmitys: Suora sähkölämmitys Rakennusvuosi: 2020 Myyntihinta Myyntihinta: 58 706,17 EUR Velkaosuus: 61'093,83 EUR Velaton hinta: 119'800 EUR Hoitovastike: 103,50 EUR/kk Rahoitusvastike: 562,50 EUR/kk

Toimitilaa Lampputie 12, 00740 Helsinki



Suuntaa antava, ei mittakaavassa

