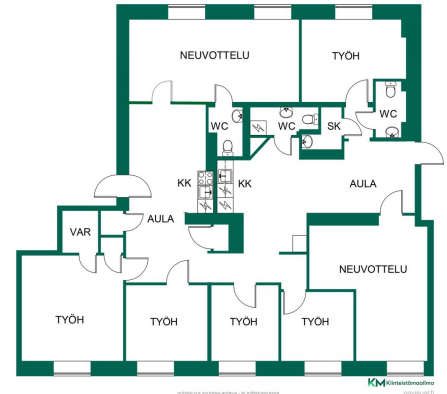


Toimitilaa Kauppakatu 17, 40100 Jyväskylä



Vuokrataan

Toimistotila aivan ydinkeskustan tuntumassa - Viihtyisät näkymät Kirkkopuistoon!

Tilatyyppi

Toimistotilaa	71 - 151 m ²
Varastotilaa	37 m ²
Yhteensä	71 - 189 m ²

Tilajako

Jaettavissa - 71,5m² ja 80m² toimistoiksi. Lähtökohtaisesti vuokrataan kokonaan, mutta kysy jakoa.
Varastotila voidaan vuokrata toimistotilan yhteydessä

Vuokra

1500

Vuokraan sisältyy: lämpö



Tilan tarjoaja

Kiinteistömaailma Tourula

p. 0400 166 246

topi.kovanen@kiinteistomaailma.fi

<http://www.kiinteistomaailma.fi>

Toimitilaa Kauppakatu 17, 40100 Jyväskylä

Kiinteistö

Kiinteistö Oy Keskitalo on hyvin hoidettu yhtiö, jossa on suoritettu paljon isoja saneerauksia. Kauppakatu 17 on muun muassa vesikate uusittu 2009, käyttövesiputket, viemärit ja sähköt uusittu 2014-2015, pihakansisaneeraus tehty 2021 ja julkisivusaneeraus valmistui tänä vuonna.

Muuta

Toimiva ja tilava toimisto Kauppakadulla, Kirkkopuiston kulmalla. Kaikki keskustan palvelut ja julkisen liikenteen kulkuyhteydet kävelyetäisyydellä! Tilat ovat yhdistetty kahdesta toimistosta ja pitävät sisällään 5 toimistohuonetta, kaksi neuvottelutilaa, kaksi pientä keittiötä, kaksi erillistä wc:tä, sekä kylpyhuoneen. Huoneet ovat hyvän kokoisia ja osaan mahtuu hyvin kaksikin työskentelemään. Sopii siis isommallekin työporukalle. Tilat ovat varsin siistissä kunnossa ja sopivat etenkin keskeistä sijaintia arvostavalle. Mukavuutta on lisäämässä koneellinen tulo- ja poistoilmanvaihto, joka on yhteinen toisen liiketilan kanssa. Tila vapautuu 1.9.2026 alkaen. Vuokraan ja erilliskorvauksiin lisätään arvonlisä, vakuus 2kk vuokraa vastaava, vuokralainen vastaa tietoliikennemaksuista, vedestä, sekä ottaa oman sähkösopimuksen. Sopimus lähtökohtaisesti alkuun vähintään vuoden määräaikainen ja jatkuu toistaiseksi. Tila vuokrataan lähtökohtaisesti kokonaan, mutta kysy myös 71,5m2 tai 80m2 tilaa. Etsit sitten uudelle yrityksellesi tilaa tai haluat kilpailuttaa nykyistä sopimustasi, niin ota yhteyttä! Kauttamme vuokrattavissa monipuolisesti toimi-, liike ja toimistotilat Jyväskylän alueella. Kysy lisää välittäjältä ja sovi esittelysi: Topi Kovanen, Kiinteistömaailma Tourula vuokraus, 0400166246, topi.kovanen@kiinteistomaailma.fi

Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

Vapautuu

1.9.2026

Rakennusvuosi

1929

Kerros

2/5

Huoneiden lukumäärä

7

Toimitilaa Kauppakatu 17, 40100 Jyväskylä

