

Toimitilaa Telinetie 7, 33880 Lempäälä



Vuokrataan

Tilatyyppi

Yhteensä 507 m²

Muuta

Modernia ja edustavaa toimitilaa Lempäälässä, aivan Tampereen tuntumassa ja noin 10 km kaupungin keskustasta. Kokonaispinta-ala on 507,5 m², josta noin 317 m² on hallitilaa, alakerran ikkunallista showroom tilaa noin 60m² ja toisen kerroksen toimistotilat käsittävät noin 127 m². Tila sijaitsee rakennuksen päädyssä, ja suuret näyteikkunat sopivat erinomaisesti esimerkiksi showroom-käyttöön. Hallitila on korkea ja varustettu vesikiertoisella lattialämmityksellä. Sähkökäyttöiset nosto-ovet helpottavat toimintaa. Lämmitys sekä toisen kerroksen tilojen jäähdytys toteutetaan maalämmöllä, ja ne sisältyvät vuokraan samoin kuin kiinteistön huolto. Kiinteistöllä on tilava yhteiskäyttöinen, asfaltoitu piha-alue. Lisäksi on mahdollista yhdistää viereisiä tiloja suuremman kokonaisuuden muodostamiseksi



Tilan tarjoaja

Kiinteistö-Tahkola Oy

p. 044 705 0522, p. 040 960 6424

vuokra.tampere@kiinteistotahkola.fi | jani.kaisto@kiinteistotahkola.fi

<http://www.kiinteistotahkola.fi>

Toimitilaa Telinetie 7, 33880 Lempäälä

- kysy lisätietoja.

Vapautuu

Heti vapaa

Rakennusvuosi

2025

Kerros

1

Energiatehokkuusluokka

A2018

Toimitilaa Telinetie 7, 33880 Lempäälä

