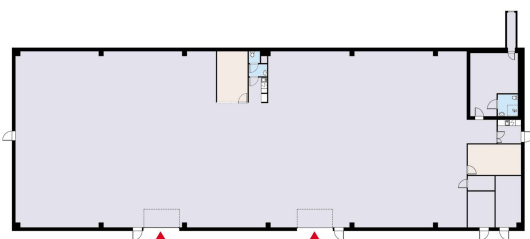


Toimitilaa Kartanonherrantie 7, 02920 Espoo



Vuokrataan

Kartanonherrantie 7 - Liiketilaa 793,3 m²

Tilatyyppe

Liiketilaa	793 m ²
Varastotilaa	793 m ²
Yhteensä	793 m ²



Tilan tarjoaja

Logistila Oy

p. 050 345 3258

info@logistila.fi | karoliina.turppo@logistila.fi

<http://www.logistila.fi/>

Toimitilaa Kartanoherrantie 7, 02920 Espoo

Kiinteistö

Tässä erinomaisella sijainnilla sijaitseva valoisa katutason liiketila tarjoaa monipuoliset puitteet monenlaiseen liiketoimintaan. Kokonaisuus soveltuu erityisen hyvin esimerkiksi autoliikelle, pienkoneliikelle tai vapaa-ajan tuotteiden myyntiin ja esittelyyn.

Tilassa on kaksi nosto-ovea, jotka mahdollistavat sujuvan tavara- ja ajoneuvoliikenteen, sekä käytännölliset tukitilat omalla keittiöllä, wc:llä ja toimistotilalla. Tilakorkeus on noin 3,15 metriä ja lattian kantavuus 5 kN/m² (noin 510 kg/m²), mikä mahdollistaa monipuolisen käytön.

Aidattu piha-alue tuo turvallisuutta ja joustavuutta toimintaan, ja runsaat pysäköintipaikat palvelevat niin asiakkaita kuin henkilöstöäkin. Piha-alueelle kulku onnistuu kätevästi ajoportin kautta.

Kohteen näkyvyys on poikkeuksellisen hyvä Kehä III:n suuntaan, mikä tarjoaa yrityksellesi merkittävää näkyvyyttä vilkkaasti liikennöidyn väylän varrella. Tämä näyttävä ja toimiva liiketila yhdistää erinomaisen saavutettavuuden, käytännölliset tilaratkaisut ja näkyvän sijainnin menestyvän liiketoiminnan tarpeisiin.

Kartanoherrantie 7

Vuonna 2008 valmistunut kaksikerroksinen kiinteistö tarjoaa modernia, siistiä ja muuntojoustavaa toimitilaa erilaisiin tarpeisiin - niin varasto-, tuotanto- kuin liiketilakäyttöön. Tilat ovat helposti räätälöitävissä yrityksesi toimintaan sopiviksi.

Kiinteistön keskeisiä ominaisuuksia:

Nosto-ovet tehokkaaseen tavaraliikenteeseen

Toimitilaa Kartanoherrantie 7, 02920 Espoo

Lattiakaivot teollisuuden tarpeisiin

Väljä ja avara tilasuunnittelu

Läpiajettava tontti sujuvaan logistiikkaan

Oma piha-alue noin 50 autolle

Kokonaisuus tukee tehokasta arkea ja tekee tiloista erinomaisen valinnan yrityksille, jotka arvostavat toimivuutta, saavutettavuutta ja joustavuutta.

Sijainti

Kartanoherrantie 7 sijaitsee erinomaisella paikalla Espoossa, Koskelon ja Juvanmalmin välissä, yhdellä pääkaupunkiseudun merkittävimmistä teollisuus- ja logistiikka-alueista. Sijainti aivan Kehä III:n varrella takaa sujuvat yhteydet kaikkiin ilmansuuntiin. Helsingin keskusta ja Helsinki-Vantaan lentoasema ovat vain noin 15-20 minuutin ajomatkan päässä.

Alueella toimii runsaasti rakennus-, auto-, logistiikka- ja pienteollisuusalan yrityksiä, mikä luo vahvan yritys ympäristön ja synergiaetuja. Julkinen liikenne on helposti saavutettavissa, bussipysäkki sijaitsee noin 300 metrin päässä.

Palvelut

Lähiympäristöstä löytyvät myös päivittäiset palvelut, kuten S-Market, K-Supermarket sekä lounasravintoloita.

Toimitilaa Kartanoherrantie 7, 02920 Espoo

Vastuullisuus

Kiinteistössä käytetään vihreää sähköä sekä vihreää kaukolämpöä, mikä tukee vuokralaisten vastuullisuustavoitteita ja pienentää hiilijalanjälkeä. Energiatehokas ylläpito on keskeinen osa kiinteistön toimintaa, tarjoten nykyaikaisen ja kestävän toimintaympäristön yrityksille.

Ota yhteyttä

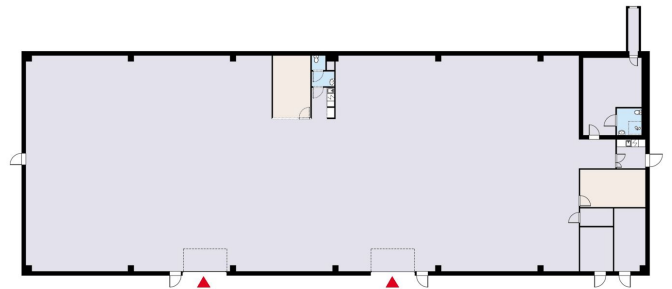
Kiinnostuitko? Ota yhteyttä ja tule tutustumaan tiloihin!

Toimitilavälityspalvelumme on tilanhakijalle maksuton.

Kerros

1

Toimitilaa Kartanoherrantie 7, 02920 Espoo



Toimitilaa Kartanonherrantie 7, 02920 Espoo

