

Toimitilaa Puusepänkaarre 10, 06150 Porvoo



Myydään

Iso hallitila Kaupunginhaka Porvoo

Tilatyyppi

Varastotilaa	210 m²
Yhteensä	210 m²

Myyntihinta

199'800 EUR

Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 09 3540 2220, p. 0400 446553

info@tilat.fi | antti@soivio.fi

<https://tilat.fi>

Toimitilaa Puusepänkaarre 10, 06150 Porvoo

Palvelut

Asfaltoitu piha, Keittiö, Lattiakaivo, Nosto-ovi, Parkkipaikat, Suihku, Toimistotila, Vesipiste, Voimavirta, WC

Muuta

Myydään hallitila Kaupunginhaasta! Porvoon Kaupunginhaassa on myynnissä hyväkuntoinen sekä hyvin varusteltu hallitila. Tilassa on korkeaa sekä matalaa varastotilaa, toimistohuoneita, keittiö ja pieni kylpyhuone. Lisäksi runsaasti lisätilaa parvella. Tila myydään vuokrattuna. Halli on pinta-alaltaan noin 210 m² ja sen varusteluun kuuluu iso nosto-ovi, lattiakaivo ja kaksi erillistä käyntiovea. Korkeaa varastotilaa nyt noin 45 m² ja matalaa hallitilaa runsaasti kahdessa tasossa. Useita toimistohuoneita, keittiö ja wc-tila suihkulla. Tiloissa on sähkölämmitys. Lämmitys on toteutettu pääosin ilmalämpöpumpulla. Tilassa on tilakohtainen vesimittaus ja oma sähkösopimus. Tila on vuokrattu toistaiseksi voimassa olevalla sopimuksella, jossa on minimiaika alkuun 12 kk. Kysy sopimuksesta ja sen ehdoista tarvittaessa lisää. Rakennuksen piha on asfaltoitu ja siinä on pysäköintitilaa usealle autolla. Hyvä sijainti lähellä moottoritietä. Kaikki Tarmolan kaupanpalvelut lähellä. Hyvin varustellut tilat myynnissä! Kohdetiedot Sijainti

Katuosoite: Puusepänkaarre 10, 06150 Porvoo
Kaupunginosa: Kaupunginhaka Ympäristö: Teollisuusalue Tontti
Omistus: Oma Pinta-ala: 1500 m² Rakennus/huoneisto
Pinta-ala: Noin 210 m² Kiinteistötyyppi: Varasto/tuotantorakennus
Rakennusvuosi: 2008 Energiatodistus: Ei lain vaatimaa todistusta
Huoneistotyyppi: Varasto- ja tuotantotila Kunto, varusteet ja palvelut: Toimistohuoneita, nosto-ovi käyntiovella, lattiakaivo, wc ja suihku Lämmitys: Sähkölämmitys (ilmalämpöpumppu ja patterit)
Vapautuminen: Myydään vuokrattuna Myyntihinta ja kulut Velaton hinta: 199'800 EUR Hoitovastike: Noin 70 EUR/kk Sähkö- ja vesimaksu: Mittauksen mukaan