

Toimitilaa Mannerheiminkatu 9, 06100 Porvoo



Vuokrataan

Toimistohuoneisto Keskusta Porvoo

Tilatyyppi

Toimistotilaa	48 - 50 m ²
Yhteensä	48 - 50 m ²



Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 09 3540 2220, p. 0400 446553

info@tilat.fi | antti@soivio.fi

<https://tilat.fi>

Toimitilaa Mannerheiminkatu 9, 06100 Porvoo**Palvelut**

Asfaltoitu piha, Keittiö, Toimistotila, Vesipiste, WC, Henkilöhissi

Muuta

Moneen soveltuva toimistotila vuokrattavana Porvoon ydinkeskustassa! Porvoon ydinkeskustassa on vuokrattavana hyväkuntoinen toimistohuone. Tila sijaitsee niin sanotussa Aktian pankkitalossa kakkoskerroksessa, kaupungin vilkkaan pääkadun varrella. Toimisto on pinta-alaltaan 48 m² tilassa on kaksi huonetta, minikeittiö ja WC. Huoneiden pinta-alat ovat 24,6 m² (leveys 8,2 m ja syvyys 3,0 m) ja 21,9 m² (leveys 3,6 m ja syvyys 6,1 m). Huoneissa normaali sisäkorkeus (2,6 metriä). Tilassa pieni arkistointivarasto. Huoneesta hyvä ikkunanäkymä rakennuksen sisäpihalle. Tilan pinnat siistitään ja maalataan ennen uuden vuokrasuhteen alkua vuokranantajan lukuun. Muut tarvittavat muutostyöt erikseen sovitusti. Tilaan sisääkäynti rakennuksen kansitasolta (esteetön) tai katutasosta (hissillä). Huoneiden välissä kaksi porrasaskelmaa ja toiseen huoneeseen esteetön kulku hissin kautta katutason puoleisesta sisääkäynnistä. Rakennuksessa on henkilöhissi ja parkkihalli. Vapaista autopaikoista voi tiedustella vuokranantajalta. Viereisillä kaduilla on sekä maksuttomia että maksullisia parkkipaikkoja. Lähistöllä on myös toinen pysäköintihalli ja iso parkkialue, jotka molemmat ovat maksullisia. Porvoon keskustan palvelut lounasmahdollisuuksineen ovat aivan vieressä. Lähimmät ravintolat löytyvät samasta rakennuksesta! Kaikki keskustan palvelut heti vieressä! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Mannerheiminkatu 9-11, 06100 Porvoo Kaupunginosa: Keskusta Ympäristö: Liikehuoneistoja, asuinrakennuksia, kaupanpalveluita Rakennus/huoneisto Pinta-alat: Noin 48 m² Kiinteistötyyppi: Liikekiinteistö Rakennusvuosi: 1911 Huoneistoselitelämä: Toimistohuone Kunto, varusteet ja palvelut: Kaksi toimistohuonetta, minikeittiö, WC, pieni arkistohuone, huoneessa monta ikkunaa, hissi, ravintoloita ja kaupanpalveluita lähellä Kerros: 2. Energiatodistus: Ei lain edellyttämää todistusta Lämmitys: Kaukolämpö Vapautuu: Heti vapaa Vuokrahinta ja kulut Kuukausivuokra: 649 EUR/kk, alv-vapaa Sähkömaksu: Mittauksen mukaan Vesimaksu: Sisältyy vuokraan Lämmitys: Sisältyy vuokraan Muuta: Vakuus 3 kk vuokraa vastaava summa, minimisopimus 12 kk,

Toimitilaa Mannerheiminkatu 9, 06100 Porvoo

luottotietojen oltava kunnossa

Tarkemmat tiedot

✓ Hissi

Vapautuu

HETI VAPAA

Toimitilaa Mannerheiminkatu 9, 06100 Porvoo

