

Toimitilaa Asentajantie 8, 06150 Porvoo



Vuokrataan

Toimisto- ja työtilaa Tarmola Porvoo

Tilatyyppi

Toimistotilaa	25 - 75 m ²
Liiketilaa	25 - 75 m ²
Varastotilaa	25 - 75 m ²
Yhteensä	25 - 75 m ²



Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 09 3540 2220, p. 0400 446553

info@tilat.fi | antti@soivio.fi

<https://tilat.fi>

Toimitilaa Asentajantie 8, 06150 Porvoo**Palvelut**

Asfaltoitu piha, Keittiö, Parkkipaikat, Toimistotila, Vesipiste, WC

Muuta

Monipuolista toimitilaa erinomaisella sijainnilla Porvoon Tarmolassa!

Hyvällä sijainnilla Tarmolan kauppakeskityksessä vuokrattavana erikokoista toimisto- ja työtilaa. Tilat soveltuvat monenlaiseen käyttöön esim. toimistoiksi, yrittäjän työtilaksi tai asiakasvastaanotto-tilaksi osteopaatille, hierojalle tai fysioterapeutille. Liiketalossa on useita yrityksiä ja sisätilat ovat erittäin edustavat ja hyväkuntoiset. Tilojen pinta-alat ovat seuraavat: 30 m² (merkitty keltaisella pohjaan), 25 m² (merkitty sinisellä) ja 50 m² (merkitty vihreällä). Keltaisessa ja sinisessä merkityissä tiloissa on oma vesipiste vuokralaisen käytössä. Tällä hetkellä vapaana on vielä vihreä ja sininen tila. Vuokrattavat tilat sijaitsevat katutasosta puolikkaan kerroksen ylöspäin. Tilaan ei ole täysin esteetön kulku. Valoisat ja raikkaat tilat, jossa kaikissa tiloissa paljon ikkunanäkymää. Tilojen vapaa sisäkorkeus on 2,7 metriä. Vihreällä merkitty tila on osittain vielä remontoimatta (vuokralaisella mahdollisuus vaikuttaa tilan remontointiin sen käyttötarpeen mukaan). Kaikki muutostarpeet kustannuksineen tähän vihreällä merkittyyn tilaan sovittava erikseen. Tilojen vuokralaisilla on yhteiskäytössään WC ja keittiötilat. Kiinteistöllä on oma, maksuton parkkipaikka. Vuokralainen vastaa omasta jätehuollostaan, sen kuluista ja järjestelyistä. Paikoitusalue aurataan talvella vuokranantajan toimesta. Erinomainen kaupallinen sijainti ja moneen soveltuvat tilat! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Asentajantie 8, 06150 Porvoo Kaupunginosa: Tarmola Ympäristö: Kauppoja ja teollisuusalueita Rakennus ja huoneisto Pinta-alat: noin 25 m² -75 m² Kiinteistötyyppi: Liikerakennus Huoneistoselitelämä: Toimistohuoneita/työtiloja Rakennusvuosi: 1987 Energiatodistus: Ei lain vaatimaa todistusta Kerros: 1 Kunto, varusteet ja palvelut: Siisti kunto / Pintaremontoitu. Yhteiskäytössä wc ja keittiö Lämmitys: Kaukolämpö Vapautuu: Heti Pysäköinti: Pihalla paikoitusalueella Vuokrahinta ja kulut Kuukausivuokra: Alkaen 12 EUR/m²/kk + alv Vesimaksu: Sisältyy vuokraan Sähkö: Sisältyy vuokraan Lämmitys: Sisältyy vuokraan Muuta: Minimisopimuskausi 12 kk, vakuus 3 kk:n vuokraa vastaava summa ja luottotietojen oltava kunnossa

Vapautuu

HETI VAPAA

Toimitilaa Asentajantie 8, 06150 Porvoo

