

Toimitilaa Aleksis Kiven tie 14, 01900 Nurmijärvi



Myydään

Toimitila Keskusta Nurmijärvi

Tilatyyppi

Toimistotilaa	345 m ²
Liiketilaa	345 m ²
Yhteensä	345 m ²

Myyntihinta

22'000 EUR /Tarjous



Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 09 3540 2220, p. 0400 446553

info@tilat.fi | antti@soivio.fi

<https://tilat.fi>

Toimitilaa Aleksis Kiven tie 14, 01900 Nurmijärvi**Palvelut**

Asfaltoitu piha, Keittiö, Parkkipaikat, Toimistotila, Vesipiste, WC

Muuta

Moneen soveltuva katutasen iso toimitila myytävänä Nurmijärvellä! Nurmijärven keskustan tuntumassa on iso katutasen toimitila vailla uutta käyttäjää. Huoneiston pinta-ala on yhteensä 345 m² ja tilassa aikaisemmin toiminut hammaslääkärin vastaanotto ja siellä on valmiina vastaanottoaula ja vastaanottohuoneet vesipisteineen. Lisäksi huoneistossa on keittiö/taukotila ja WC ja pieni varastotila. Isot näyteikkuna ja ikkunanäkymä Aleksis Kiven tielle. Kohde on myös huutokaupassa täällä:

<https://huutokaupat.com/kohde/6369079/iso-katutasen-toimitila-keskusta> Myytävässä huoneistossa on sisäilmaongelma, joka on syntynyt todennäköisesti ilmalämpöpumppujen putkien puutteellista eristyksistä. Vesikate, yläpohjarakenteet ja seinärakenteet vaurioituneet. Vesikaton huopakermi on ehjä, mutta pariin kohtaan tulee lammikoitumista. Tilan ilmanvaihto on puutteellinen ja viallinen. Ostaja vastaa edellä mainittujen vikojen ja puutteiden korjaamisesta. Välitysliikkeellä on kaikki tiedot yllä mainituista vaurioista sekä korjaussuunnitelmista tehdyt raportit, että lausunnot. Sijainniltaan hyvällä paikalla, asuinalueella ja silti Nurmijärven keskustan tuntumassa. Tilan edessä paikoitustilaa. Moneen soveltuva katutasen iso toimitila myytävänä Nurmijärvellä! Kohdetiedot
Sijainti Katuosoite: Aleksis Kiven tie 14, 01900 Nurmijärvi
Kaupunginosa: Keskusta Ympäristö: Nurmijärven keskusta tuntuma
Tontti Pinta-ala: 5'050 m² Omistus: Oma Rakennus/huoneisto
Pinta-ala: 345 m² (ei tarkistusmitattu) Kiinteistötyyppi: Liikerakennus
Rakennusvuosi: 1974 Huoneistoselitelmä: Liiketila
Energiatodistus: E (ei voimassa) Kunto: Tilassa sisäilmaongelma.
Vastaanottohuoneita vesipisteineen, keittiö, ilmalämpöpumppuja, wc tilat, vastaanottoaula Lämmitys: Kaukolämpö Varusteet ja palvelut:
Tilassa useita vesipisteitä, keittiö ja useita wc-tiloja. Nurmijärven keskustan tuntumassa Pysäköinti: Tilan edessä useampi paikka
Vapautuu: Heti Myyntihinta ja kulut Velaton myyntihinta: 22'000 EUR
/Tarjous Hoitovastike: 2018,25 EUR/kk Vesimaksu: 32 EUR/hlö/kk
Sähkö: Mittauksen mukaan (sähkösopimus) Lämmitys: Sisältyy vastikkeeseen

Vapautuu

HETI VAPAA

Toimitilaa Aleksis Kiven tie 14, 01900 Nurmijärvi

