

Toimitilaa Myllynummentie 9, 04250 Kerava



Vuokrataan

Toimistotiloja Myllynummi Kerava

Tilatyyppi

Toimistotilaa	12 - 92 m ²
Yhteensä	12 - 92 m ²



Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 09 3540 2220, p. 0400 446553

info@tilat.fi | antti@soivio.fi

<https://tilat.fi>

Toimitilaa Myllynummentie 9, 04250 Kerava

Palvelut

Asfaltoitu piha, Keittiö, Parkkipaikat, Suihku, Toimistotila, Vesipiste, WC

Muuta

Monipuolisia 2 krs. toimistotiloja vuokrattavana isosta logistiikkahallista Keravalla! Erikokoisia toimistotiloja vuokrattavana joko erikseen tai yhdessä. Tilat sijaitsevat ison logistiikkahallin toisessa kerroksessa Myllynummen teollisuusalueella Keravalla. Tilaa on yhteensä noin 92 m² ja se on tällä hetkellä jaettuna pienempiin osiin/huoneisiin: 20 m² 36 m² 24 m² 12 m² Hyväkuntoiset tilat, toimivat hyvin toimistotiloina tai yrityksen työtiloina, ikkunanäkymää kaikista huoneista Myllynummentielle päin. Tilaa on mahdollista avartaa poistamalla väliseiniä (kts pohjakuvasta väliseinien sijainti). Samassa kerroksessa on vuokralaisen yhteiskäytössä hyvin varusteltu tauko/keittiötila WC sekä sauna- ja suihkutilat. Toiseen kerrokseen ei ole hissiä. Mahdollisuus erikseen sovitusti vuokrata alakerran varastosta lavapaikka tilaa ja tarvittaessa myös varastopalvelua. Kysy tästä lisää. Logistiikka hallin korkeus on 8 metriä ja sen lattiakantavuus on noin 5 000 kg/m². Pihalla suuri lastausalue ja viisi lastaustaskua. Toisen kerroksen muissa tiloissa on puutarhatarvikkeiden showroom - tiloja. Pysäköinnistä sovittava erikseen. Kiinteistön etupihalla on kuitenkin tilaa paikoitukselle, mutta pihan toimiessa samaan aikaan lastaus- ja purkualueena on autopaikkojen sijainti tärkeä sopia. Hyvällä sijainnilla ja nopealla yhteydellä Lahdenväylälle! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Myllynummentie 9, 04250 Kerava Kaupunginosa: Myllynummi Ympäristö: Myllynummen teollisuusalue Rakennus/huoneisto Pinta-alat: 12-92 m² Rakennustyyppi: Varistorakennus Rakennusvuosi: 2006 Huoneistoselitelämä: Toimistotila Energiatodistus: Ei lain edellyttämää todistusta Kerros: 2/2 Kunto, varusteet ja palvelut: Hyväkuntoinen tila, erikokoisia huoneita, erillinen keittiö ja wc-tilat, suihku, sauna. Logistiikkahallissa valmiit lavapaikat ja varastopalvelu. Pysäköinti: Sovittava erikseen Vapautuminen: Heti vapaa Vuokrahinta ja kulut Kuukausivuokra: Alkaen 12 EUR/m²/kk + alv Sähkö: Sisältyy vuokraan Vesimaksu: Sisältyy vuokraan Lämmitys: Kaukolämpö (sisältyy vuokraan)

Toimitilaa Myllynummentie 9, 04250 Kerava

Muuta: Minimisopimuskausi 12kk, vakuus 3kk vuokraa vastaava summa ja luottotietojen oltava kunnossa

Vapautuu

HETI VAPAA

Toimitilaa Myllynummentie 9, 04250 Kerava

