

Toimitilaa Piispankatu 13, 06100 Porvoo



Vuokrataan

Liikehuoneisto Keskusta Porvoo

Tilatyyppe

Liiketilaa	128 m²
Yhteensä	128 m²



Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 09 3540 2220, p. 0400 446553

info@tilat.fi | antti@soivio.fi

<https://tilat.fi>

Toimitilaa Piispankatu 13, 06100 Porvoo**Palvelut**

Asfaltoitu piha, Keittiö, Toimistotila, Vesipiste, WC

Muuta

Nyt vuokrattavana siisti liiketila Porvoon keskustasta! Porvoon ydinkeskustassa, torin tuntumassa on nyt vuokrattavana toimiva ja siisti liiketila. Huoneisto on rakennuksen kulmassa kaupungin läpi kulkevan pääväylän varressa. Tässä on hyvä kaupallinen sijainti nyt ja tulevaisuudessa! Liiketila on ollut monipuolisessa käytössä, mm toimistotilana ja hierojan vastaanottotilana (viimeisin käyttö). Todella näkyvä sijainti ja isot näyteikkunat kahteen suuntaan. Katutasen liiketila, johon on kaksi sisäänkäyntiä, joista toinen Aleksanterinkadulta ja toinen Piispankadulta. Liiketilän pinta-ala on katutasossa 65 m² ja siinä on keittokomero sekä kaksi wc:tä. Huoneisto on hyväkuntoinen ja valoisa. Siinä on tällä hetkellä kevyin väliseinän tehdyt huoneet, jotka mahdollista tarvittaessa purkaa. Huoneistoon kuuluu lisäksi noin 63 m²:n kokoinen kellari, johon on tehty muutamia vuosia sitten remonttia ja kellarin tilat on jaettu kahteen samankokoiseen tilaan. Kellari on sisutettu ja tilaa on lähinnä käytetty fysioterapian kuntoutustilana. Kaikki Porvoon keskustan palvelut lounasmahdollisuuksineen ovat aivan nurkan takana. Huoneistoon ei sisälly autopaikkaa. Taloyhtiön parkkipaikkaa voi tiedustella vapautumisjärjestyksen mukaan. Näkyvällä paikalla kaupungin läpi kulkevan pääväylän varrella! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Piispankatu 13, 06100 Porvoo Kaupunginosa: Keskusta Ympäristö: Asuin- ja liikerakennuksia Rakennus/huoneisto Pinta-alat: Noin 128 m² Kiinteistötyyppi: Kerrostalo Rakennusvuosi: 1961 Tilatyyppe: Liiketila Kunto, varusteet ja palvelut: Hyväkuntoinen, liikehuone, keittokomero, kaksi wc:tä, varastotilaa kellarissa, keskustan palvelut Lämmitys: Kaukolämpö Pysäköinti: Taloyhtiön parkkipaikka vapautumisjärjestyksen mukaan Vapautuu: Heti vapaa Vuokrahinta ja kulut Kuukausivuokra: 1'530 EUR/kk, alv-vapaa Sähkömaksu: Kulutuksen mukaan (vuokralainen tekee oman sähkösopimuksen) Vesimaksu: 40 EUR/kk Lämmitys: Sisältyy vuokraan Muut ehdot: Vakuus 3 kk:n vuokraa vastaava summa, minimisopimus 12 kk, luottotietojen on oltava kunnossa

Vapautuu

HETI VAPAA

Toimitilaa Piispankatu 13, 06100 Porvoo

