

Toimitilaa Kuntotie 1, 07310 Porvoo



Myydään

Kartanon kiinteistöjen kätköistä Sannainen Porvoo

Tilatyyppi

Muuta tilaa	80 m ²
Yhteensä	80 m ²

Myyntihinta

120'000 EUR

Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 09 3540 2220, p. 0400 446553

info@tilat.fi | antti@soivio.fi

<https://tilat.fi>

Toimitilaa Kuntotie 1, 07310 Porvoo

Muuta

Myyntissä kätketty kiinteistöjen hiomaton timantti! Empiretyylinen ja alun perin aikoinaan Sannaisten kartanon viljamakasiinina toiminut kiinteistö huokuu historiallista tunnelmaa. Viljamakasiini on aikoinaan suunnitellut arkkitehti Carl Ludvig Engel, joka 1830-luvulla suunnitteli myös Sannaisten kartanon päärakennuksen. Myytävänä olevassa rakennuksessa on kaksi kerrosta ja pohjakerroksen pinta-ala on noin 80 m². Toisen kerroksen pinta-ala on noin 60-70 m² (ei tarkistusmitattu). Ensimmäisen kerroksen sisätilan korkeus on noin 3,3 metriä ja toisessa kerroksessa korkeutta kattoon on noin 4 metriä. Rakennuksessa ei ole sähköä, vettä eikä viemäriä (kaikki kulkevat rakennuksen läheisyydessä). Iso oma 3'029 m² tontti. Alueella ei ole asemakaavaa ja kohteen käyttötarkoituksen muutoksesta pitää neuvotella Porvoon kaupungin rakennusvalvonnan kanssa. Mikä voisi olla tämän kulttuurihistoriallisesti arvokkaan rakennuksen uusi käyttötarkoitus?

Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Kuntotie 1, 07310 Porvoo
Kaupunginosa: Sannainen Ympäristö: Sannaisten kartano Tontti
Pinta-ala: 3'029 m² Omistus: Oma Rakennus Pinta-ala: Noin 80 m²
Kiinteistötunnus: 638-458-1-7 Kunto, varusteet ja palvelut: Vaatii perusteellisen remontin ja käyttötarkoituksen muutoksen (paitsi viljamakasiinina) Myyntihinta Myyntihinta: 120'000 EUR

Toimitilaa Kuntotie 1, 07310 Porvoo

