

Toimitilaa Raudoittajantie 3, 06450 Porvoo



Vuokrataan

Uusi työ- ja varastotila Ölstens Porvoo

Tilatyyppi

Varastotilaa	144 m ²
Yhteensä	144 - 142 m ²

Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 09 3540 2220, p. 0400 446553

info@tilat.fi | antti@soivio.fi

<https://tilat.fi>

Toimitilaa Raudoittajantie 3, 06450 Porvoo**Palvelut**

Asfaltoitu piha, Keittiö, Nosto-ovi, Vesipiste, WC, Aidattu alue

Muuta

Vuokrataan erinomainen tuotanto-/varastotila Ölstensin teollisuusalueelta! Vuokrattavana vastaremontoitu tuotantotila Ölstensin teollisuusalueella Porvoon Kruunun yrityspuiston alueelta. Soveltuu monenlaiseen käyttöön. Pohjakuvassa punaisella merkitty alue. Tila on noin 12 m x 12 m ja sisätilan vapaa korkeus on noin 3 metriä. Varusteluun kuuluu nosto-ovi (2,5 m x 2,5 m) käyntiovelle. Tilaan kuuluu oma WC ja minikeittiö. Lämmitys sisältyy vuokraan. Hyvä valaistus ja aivan uudenkarheat pinnat! Tilan edessä hiekkapohjainen piha ja siihen mahtuu pysäköimään muutama auto. Rakennus on ympäriajettavissa. Tila sopii vain arvonlisäverolliseen yrityskäyttöön. Rakennus sijaitsee aidatulla, asfaltoidulla alueella. Yritysalueella on useampi tallentava valvontakamera sekä GSM-ohjatut portit. Kruunun alueella on kierrätettävien materiaalien keräyspisteet paperille, pahville sekä energia-, puu- että metallijätteelle. Ölstensistä on nopea yhteys Porvoon moottoritiele. Kysy myös muita tilavaihtoehtoja! Kohdetiedot Sijainti
Katuosoite: Raudoittajantie 3 H2, 06450 Porvoo
Kaupunginosa: Ölstens Ympäristö: Teollisuusalue
Rakennus/huoneisto Pinta-alat: Noin 144 m²
Rakennustyyppi: Teollisuusrakennus Rakennusvuosi: 1989
Energiaodistus: Laki ei edellytä todistusta
Huoneistoselitelämä: Hallitila Kunto, varusteet ja palvelut: Turvallinen alue, uusi tila, wc ja keittiö Vapautuu: Heti vapaa Pysäköinti: Pihalla
Vuokrahinta ja kulut Kuukausivuokra: 8 EUR/m²/kk+ alv
Vesimaksu: Kulutuksen mukaan Sähkö: Kulutusarvion mukaan
Lämmitys: Sisältyy vuokraan Muuta: Minimisopimuskausi 12 kk, vakuus 3 kk:n vuokraa vastaava summa, luottotietojen oltava kunnossa

Vapautuu

HETI VAPAA

Toimitilaa Raudoittajantie 3, 06450 Porvoo

